

UNITATEA TERITORIALA DE REFERINTA NR.1 si 2

I. PRESCRIPTII SPECIFICE DE CONSTRUIBILITATE

Conform zonei functionale:

- IS - institutii si servicii de interes general
- IDn - unitati industriale si depozite nepoluante
- SP - zona verde, agrement, parc
- Cc - cai de comunicatie

II. REGLEMENTARI

- Interventii in zona construita existenta la institutii si servicii publice prin reconstrucție, reamenajare, reparatii, lucrari de intretinere

Subzona: IS.1v; IS.1co; IS.2ad; IS.2i; IS.2s; IS.2co/a; IS.2co/b; IS.2co/c; IS.2sp/a; IS.2sp/b; IS.2cu

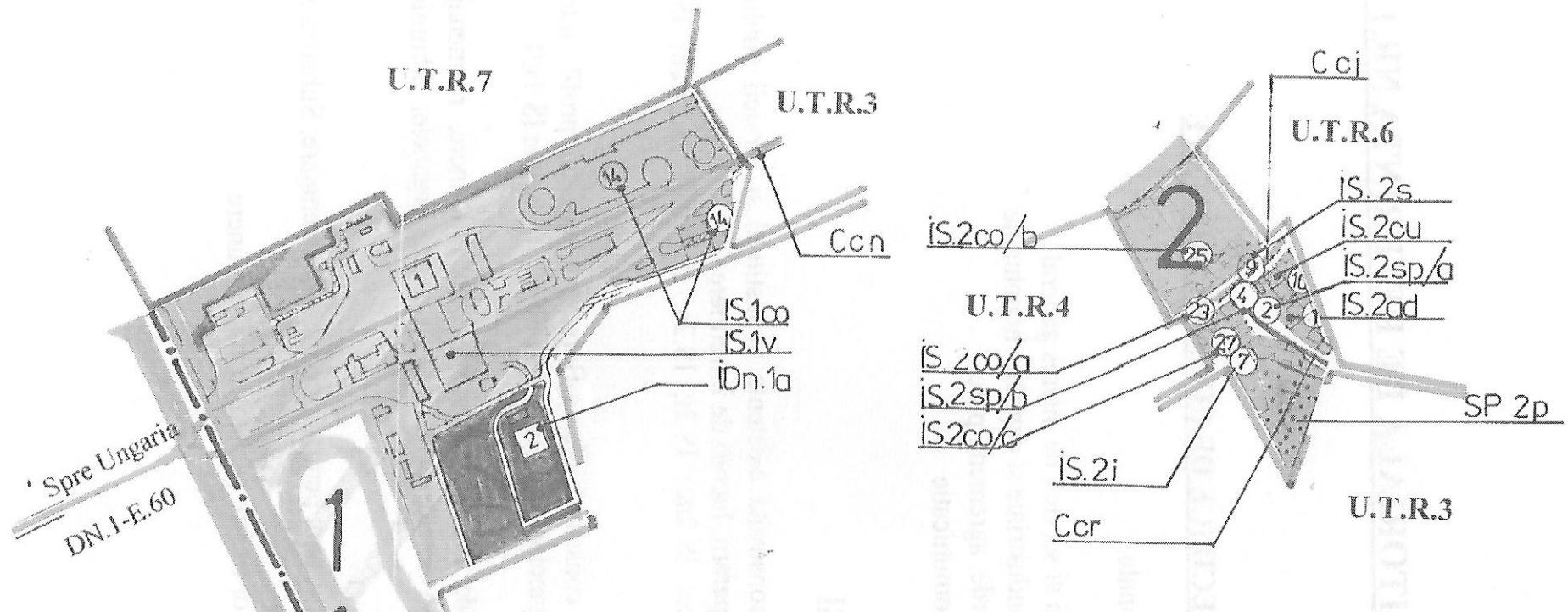
- Interventie in zona construita Vama-Bors, institutii de profil; interdictie construire numai cu avizul organelor administratiei publice; Subzona IS.1v/1

- Interventie in zona de depozite existenta prin intretinere, reamenajare si construire, extinderi; interdictii construire numai cu avizul organelor administratiei publice; Subzona IDn.1a

- Interventie in zona verde, parc pentru intretinere si amenajare; Subzona SP.2p

- Interventie in zona cailor rutiere existente prin intretinere
Subzone: Cen; Ccr; Ccj

UNITATE TERRITORIALA DE REFERINTA NR.1 NR.2



DELIMITARE

SUBZONE FUNCTIONALE

- IS.2ad** - unitati de institutii administrative existente
- IS.2i** - unitati de institutii de invatamint existente
- IS.2s** - unitati de sanatate existente
- IS.1co** - unitati comerciale
- IS.2co/a** - unitati comerciale
- IS.2co/b** - unitati comerciale
- IS.2co/c** - unitati comerciale
- IS.2sp/a** - unitati de servicii publice
- IS.2sp/b** - unitati de servicii publice
- IS.2eu** - unitati de cultura existente
- IS.1v** - unitati speciale
- IS.1v/1** - unitati speciale
- IDn.1a** - unitati de depozite nepoluante
- SP.2p** - unitati de zone verzi - parc
- Cen** - cai rutiere - drum national
- Cej** - cai rutiere - drum judetean
- Ccr** - cai rutiere - strazi

UNITATEA TERRITORIALA DE REFERINTA NR.3

I. PRESCRIPTII SPECIFICE DE CONSTRUIBILITATE

Conform zonei functionale:

- Lm - subzona locuinte
- IS - subzona institutii publice
- IDn - subzona unitati de depozite nepoluante
- SPsp - subzona verde unitati de sport
- Ccn - subzona cai rutiere

II. REGLEMENTARI

- Interventie in zona construita de locuinte prin reamenajare, extinderi, suprinaltari, etajari, renovari

Subzone: Lm.3a; Lm.3b;

- Interventie in zona de locuit parcelata cu constructii locuinte in regim P; P+2

Subzone: Lm.3c; Lm.3d

- Interventie pentru constructii de locuinte in regim P, P+2 pe terenuri propuse pentru parcelare prin PUD sau PUZ posibil cu functiuni complementare

Subzone: Lm.3e

- Interventie prin intretinere, extinderi si amenajare la unitati comerciale, de servicii existente

Subzone: IS.3co/a; IS.3co/b; IS.3co/c; IS.3co/d; IS.3co/e; IS.3co/f; IS.3co/g; IS.3co/h; IS.3co/i; IS.3co/j; IS.3t/a; IS.3t/b

- Interventie in zona rezervata pentru unitati si servicii pentru constructii, restrictii construire pina la elaborare PUD sau PUZ

Subzone: IS.3eo/1; IS.3sp/1

- Interventie in zone de depozite existenta prin amenajare, extindere

Subzona: IDn.3a

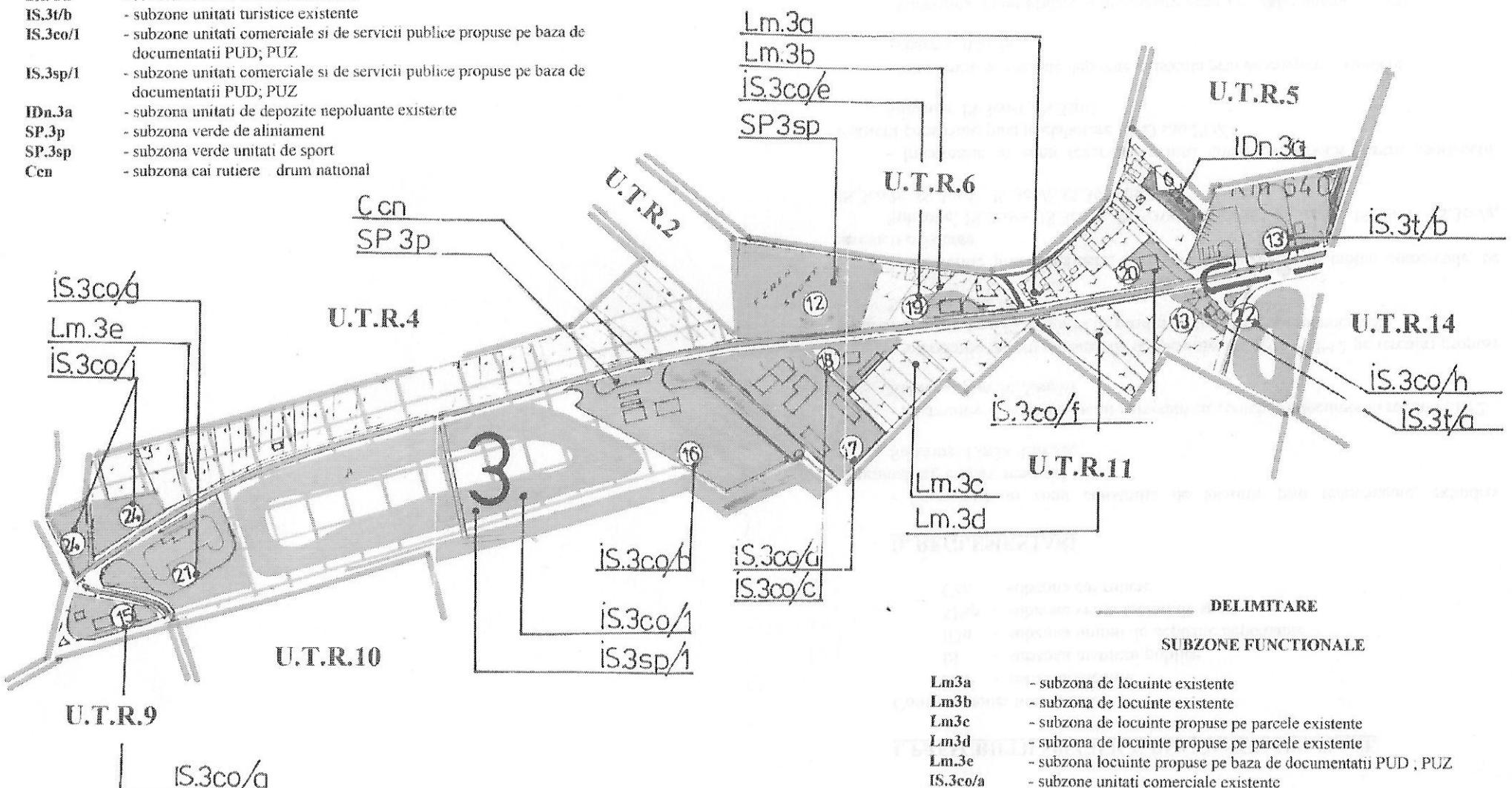
- Interventie la intretinere si amenajare zone verzi aliniament si sport

Subzone: SP.3p; SP.3sp

- Interventie la intretinere si amenajare cai rutiere, drum national Cc.n

UNITATE TERRITORIALA DE REFERINTA NR.3

- IS.3co/j** - subzone unitati comerciale existente
- IS.3t/a** - subzone unitati turistice existente
- IS.3t/b** - subzone unitati turistice existente
- IS.3co/1** - subzone unitati comerciale si de servicii publice propuse pe baza de documentatii PUD; PUZ
- IS.3sp/1** - subzone unitati comerciale si de servicii publice propuse pe baza de documentatii PUD; PUZ
- IDn.3a** - subzona unitati de depozite nepoluante existente
- SP.3p** - subzona verde de alimantat
- SP.3sp** - subzona verde unitati de sport
- Cen** - subzona cai rutiere - drum national



DELIMITARE

SUBZONE FUNCTIONALE

- | | |
|-----------------|--|
| Lm3a | - subzona de locuinte existente |
| Lm3b | - subzona de locuinte existente |
| Lm3c | - subzona de locuinte propuse pe parcele existente |
| Lm3d | - subzona de locuinte propuse pe parcele existente |
| Lm.3e | - subzona locuinte propuse pe baza de documentatii PUD , PUZ |
| IS.3co/a | - subzone unitati comerciale existente |
| IS.3co/b | - subzone unitati comerciale existente |
| IS.3co/c | - subzone unitati comerciale existente |
| IS.3co/d | - subzone unitati comerciale existente |
| IS.3co/e | - subzone unitati comerciale existente |
| IS.3co/f | - subzone unitati comerciale existente |
| IS.3co/g | - subzone unitati comerciale existente |
| IS.3co/h | - subzone unitati comerciale existente |

UNITATEA TERITORIALA DE REFERINTA NR.4 si 5

I. PRESCRIPTII SPECIFICE DE CONSTRUIBILITATE

Conform zonei functionale:

- | | |
|-----|--|
| Lm | - subzona unitati de locuinte |
| IS | - subzona institutii de servicii publice |
| SPp | - subzona verde - parc |
| Ccj | - subzone cai rutiere - drum judetean |
| Ccf | - subzona cai ferate |

II. REGLEMENTARI

- Interventie in zona de locuinte existenta prin amenajare, renovare, extinderi, etajari, mansardari

Subzone: Lm4a; Lm4b; Lb4c; Lm5a; Lm5b

- Interventie in zona parcelata cu constructii de locuinte in regim P, P+2
Subzone: Lm4c

- Interventie in zona rezervata pentru locuinte in regim P, P+2; interdictie construire pina la elaborare PUS - PUZ

Subzone: Lm5c; Lm5d; Lm5e

- Interdictie constructii locuinte sub limita de 120 m de axul caii ferate
Subzone: Lm5a; Lm5c

- Intretinere si amenajare la institutie publica existenta; Subzona IS.5sp

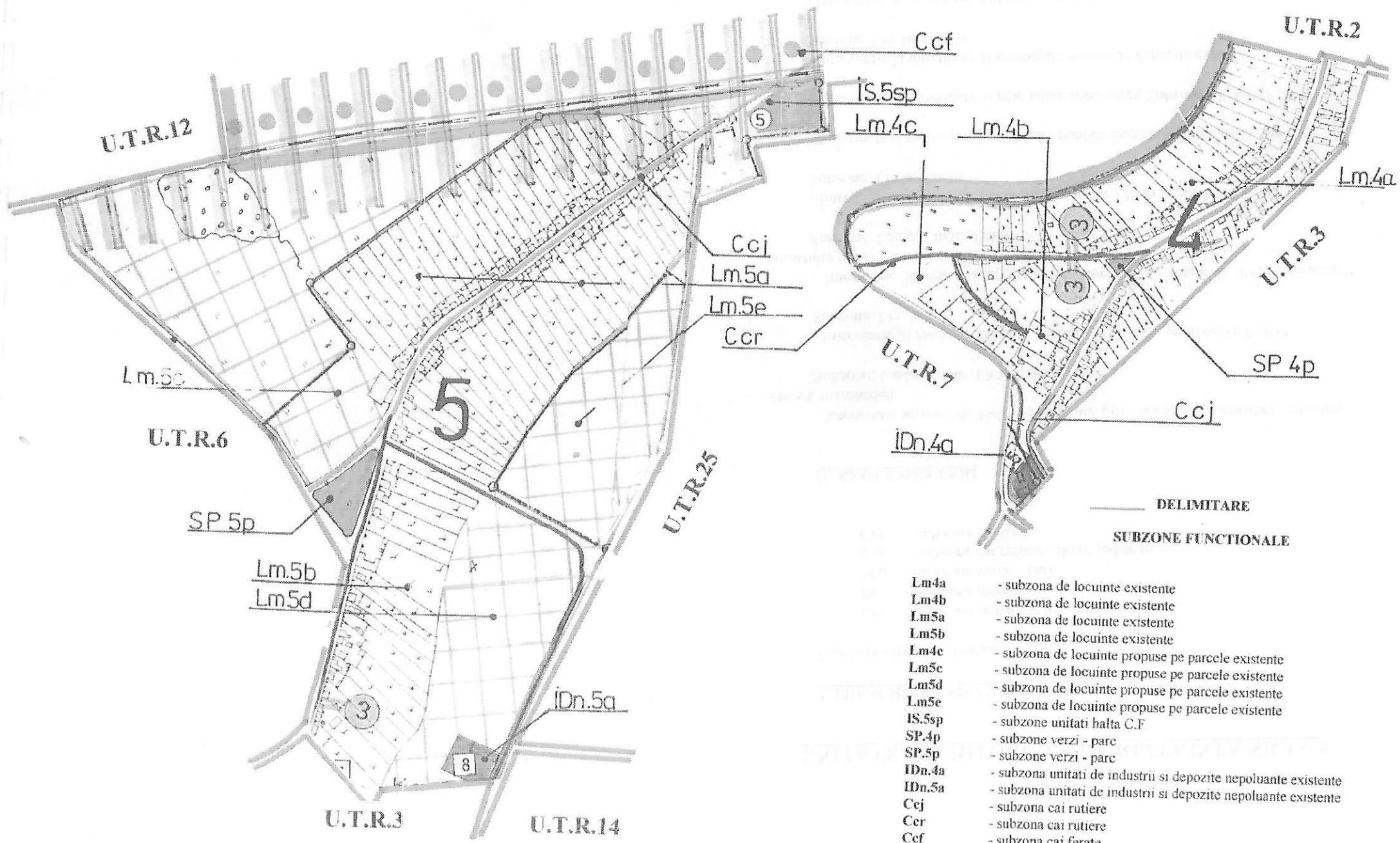
- Interventie la intretinere si amenajare zone verzi; Subzone SP.4p; SP.5p

- Interventie la intretinere si amenajare unitati de depozite existente
Subzone IDn.4a; IDn.5a

- Intretinere la cai rutiere: Subzone Cer, Ccj

- Intretinere la cai ferate: Subzona Ccf

UNITATE TERRITORIALA DE REFERINTA NR.4 - 5



UNITATEA TERITORIALA DE REFERINTA NR. 6

I. PRESCRIPTII SPECIFICE DE CONSTRUIBILITATE

Conform zonei functionale:

- Lm - subzona unitati de locuinte
- IS - subzona unitati de institutii si servicii publice
- IDn - subzona de institutii si depozite nepoluante
- Cej - subzona cai rutiere
- Cef - subzona cai ferate

II. REGLEMENTARI

- Interventie in zona de locuinte existente prin renovare, reconstrucție, extinderi, mansardari, supraetajari

Subzona: Lm6a; Lm6b; Lm6c; Lm6d

- Interventie cu constructii de locuinte in regim P, P+2 pe parcele existente;

Subzona Lm6e

- Interventie cu constructii de locuinte prin documentatii de PUD in zona rezervata; interdictii de construire sub 120 m distanta de axul cailor CF

Subzona Lm6e

- Interventie in zona de institutii si servicii publice pentru intretinere, amenajare

Subzona: IS6co; IS6sp/a; IS6sp/b; IS6c; IS6s; IS6i

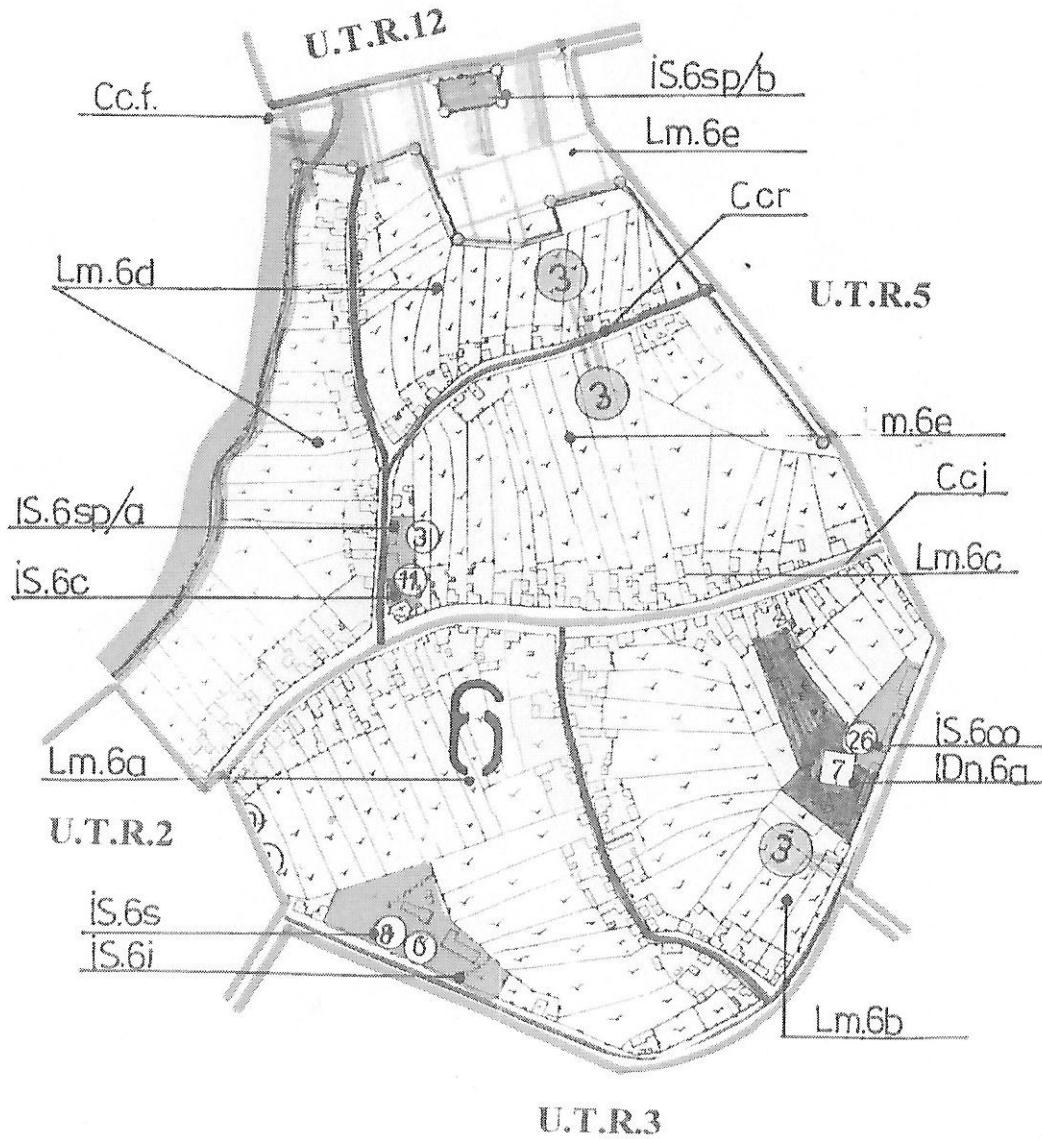
- Interventii in zona de mica industrie existenta prin intretinere, amenajare

Subzona IDn.6a

- Intretinere si amenajare la cai rutiere si cai ferate

Subzone: Ccj; Cer; Cef

UNITATE TERITORIALA DE REFERINTA NR.6



DELIMITARE
SUBZONE FUNCTIONALE

Lm6a	- subzona de locuinte existente
Lm6b	- subzona de locuinte existente
Lm6c	- subzona de locuinte existente
Lm5d	- subzona de locuinte existente
Lm6e	- subzona de locuinte propuse pe terenuri studiate prin documentatiile PUD
IS.6co	- subzona unitati comerciale existente
IS.6i	- subzona unitati de invatamint existente
IS.6s	- subzona unitati de sanatate
IS.6sp/a	- subzona unitati de servicii publice
IS.6sp/b	- subzona unitati de servicii publice
IS.6c	- subzona unitati de culte
Ccj	- subzona cai rutiere - drum judetean
Cer	- subzona cai rutiere - strazi
Cef	- subzona cai ferate

UNITATEA TERITORIALA DE REFERINTA NR.7 si 8

I. PRESCRIPTII SPECIFICE DE CONSTRUIBILITATE

Conform zonei functionale:

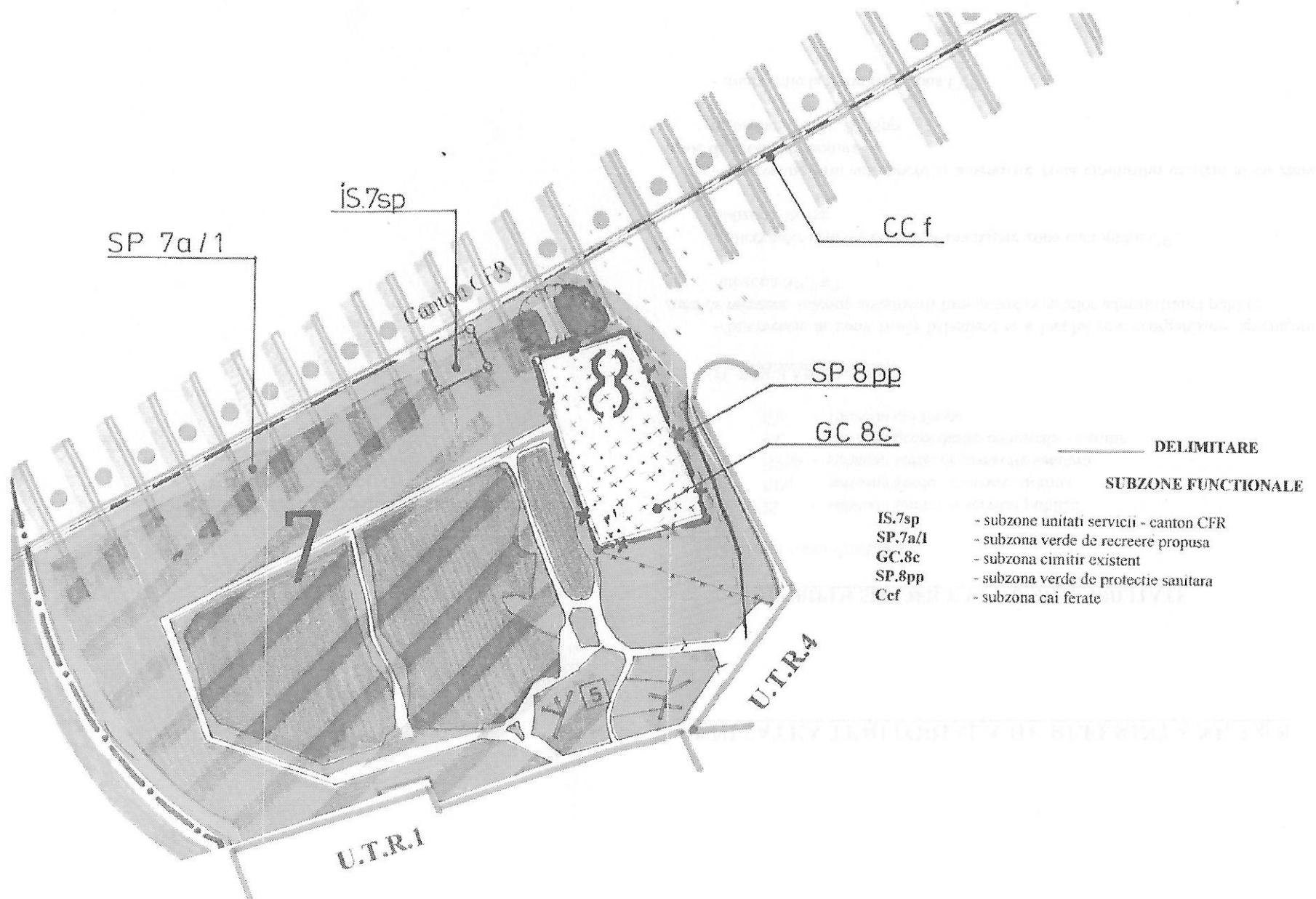
- IS - subzona unitati si servicii publice
- SPa - subzona verde - recreere, odihna
- SPpp - subzona verde de protectie sanitara
- GC - subzona gospodarie comunala - cimitir
- Cef - subzona cai ferate

II. REGLEMENTARI

- Interventie in zona fostei balastiere si a lacului prin reorganizare, amenajare zona de recreere; interzis constructii fara avizul organelor administratiei publice
Subzona SP.7a/1
- Interventie prin intretinere si amenajare zona cantonului CF;
Subzona IS.7sp
- Interventie prin intretinere si amenajare zona cimitirului existent si cu zona verde de protectie sanitara
Subzone: GC.8c; SP.8pp
- Interventie la intretinere zona Cef

UNITATE TERRITORIALA DE REFERINTA NR.7

NR.8



UNITATEA TERRITORIALA DE REFERINTA NR.9 si 10

I. PRESCRIPTII SPECIFICE DE CONSTRUIBILITATE

Conform zonei functionale:

ISco - subzona unitati comerciale

In - subzona unitati de industrie si depozite nepoluante propuse

II. REGLEMENTARI

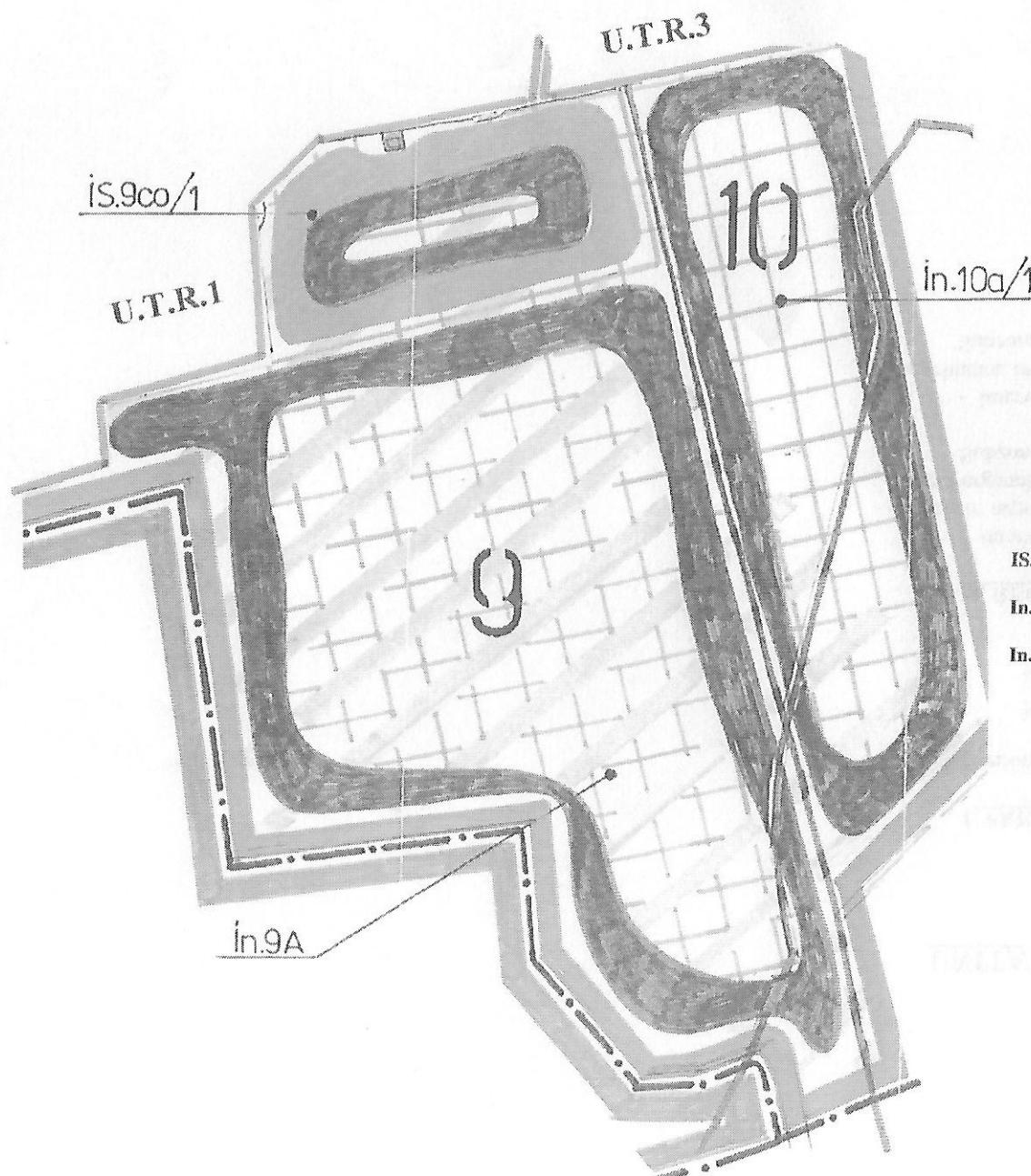
- Interventie in zona libera pentru constructii unitati comerciale si de mica industrie nepoluanta; interdictie de construire pina la elaborare PUD sau PUZ si cu avizul organelor administratiei publice

Subzona In.9A

- Interventie in zona libera pentru constructii de depozite si mica industrie nepoluanta; interdictii construire pina la elaborare PUD sau PUZ

Subzona In.10a/4

UNITATE TERITORIALA DE REFERINTA NR.9



NR.10

DELIMITARE

SUBZONE FUNCTIONALE

- | | |
|-----------------|--|
| IS.9co/1 | - subzona unitati comerciale si de mica industrie propuse; interzis constructii pina la elaborare PUD |
| In.10a/1 | - subzona de mica industrie nepoluanta propusa; interzis constructii pina la elaborare PUD - PUZ |
| In.9a | - subzona de depozite nepoluante propuse; interdictii constructii pina la elaborare documentatiu PUD - PUZ si cu avizul organelor administratiei publice |

UNITATEA TERITORIALA DE REFERINTA NR.11 si 12

I. PRESCRIPTII SPECIFICE DE CONSTRUIBILITATE

Conform zonei functionale:

- Lm - subzona unitati de locuit
- IDn - subzona de mica industrie nepoluanta
- A - subzona unitati agricole
- Cer - subzona cai rutiere - strazi
- Cej - subzona cai rutiere - drum comunul
- Cef - subzona cai ferate

II. REGLEMENTARI

- Interventie in zona de locuit existenta prin intretinere, renovare, reparatii, extinderi, mansardari si etajari
Subzone: Lm1a; Lm1b;

- Interventie in zona libera pentru constructii de locuinte in regim P - P+2; interzis constructii pina la elaborare documentatie PUD
Subzona Lm1c

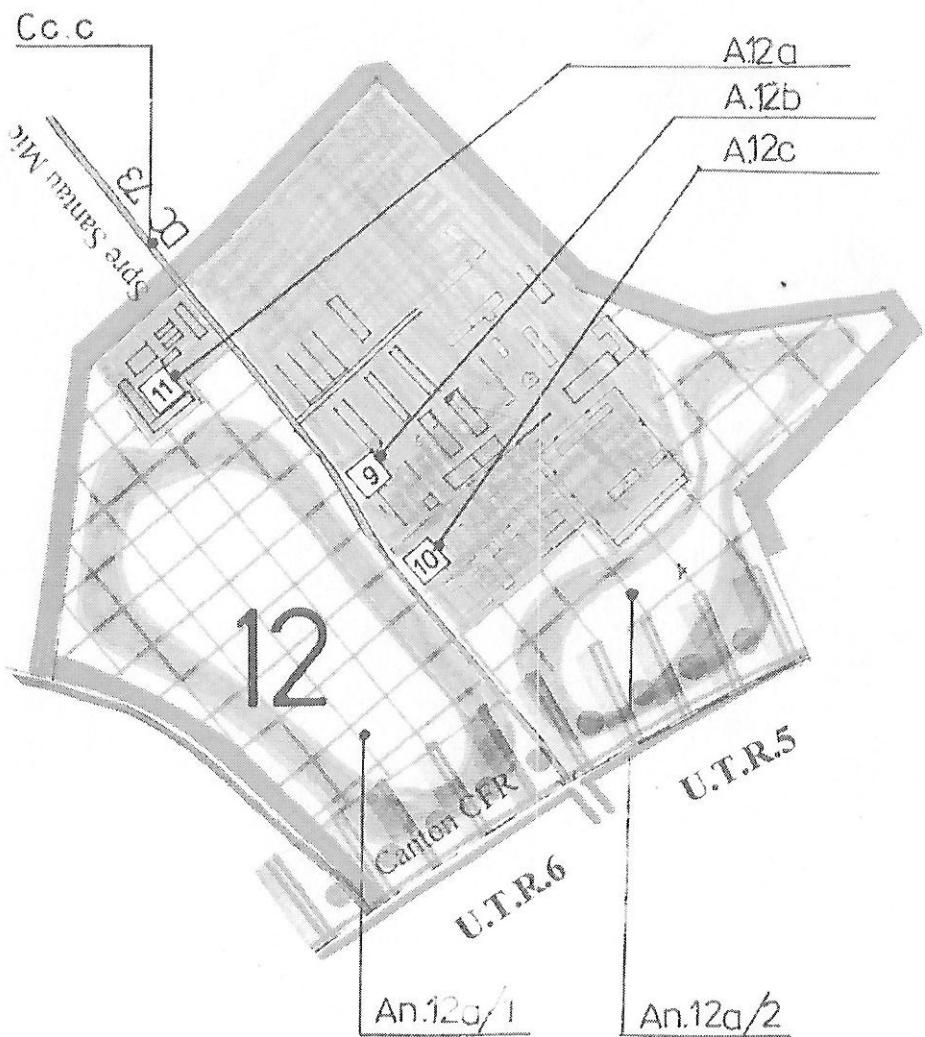
- Interventie in zona de industrie existenta prin intretinere si amenajare, extindere; interzis constructii in extindere numai cu documentatie PUD
Subzone: IDn.1a; In.1a/1

- Interventie in zona agricola prin intretinere si amenajare la constructii existente
Subzone: A.12a; A.12b; A.12c

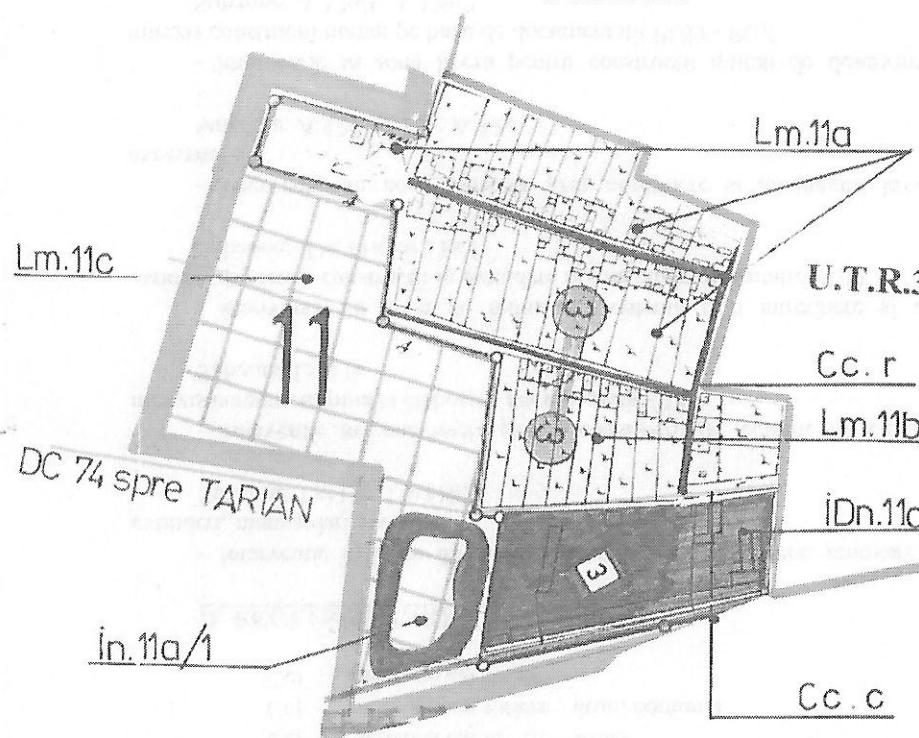
- Interventie in zona libera pentru constructii unitati de deservire agricola; interzis constructii numai pe baza de documentatii PUD - PUZ
Subzone: A.12a/1; A.12a/2

- Interventie la amenajare si intretinere cai rutiere
Subzone: Cer; Cee

UNITATE TERRITORIALA DE REFERINTA NR.11



NR.12



DELIMITARE

SUBZONE FUNCTIONALE

- | | |
|----------|--|
| Lm.11a | - subzona locuinte existente |
| Lm.11b | - subzona locuinte existente |
| Lm.11c | - subzona locuinte propuse pe baza de documentatii PUD |
| IDn.11a | - subzona unitati industriale existente |
| In.11a/1 | - subzona unitati industriale propuse |
| A.12a | - subzona unitati agricole existente |
| A.12b | - subzona unitati agricole existente |
| A.12c | - subzona unitati agricole existente |
| An.12a/1 | - subzona unitati agricole nepoluante propuse |
| An.12a/2 | - subzona unitati agricole nepoluante propuse |
| Cer | - subzona cai rutiere - strazi |
| Cee | - subzona cai rutiere - drum comunal |

UNITATEA TERRITORIALA DE REFERINTA NR.13 si 14

I. PRESCRIPTII SPECIFICE DE CONSTRUIBILITATE

Conform zonei functionale:

- IS - subzona institutii si servicii propuse
- In - subzona unitati de industrie nepoluante
- SPsp - subzona verde de sport, agrement
- SPpp - subzona verde de protectie sanitara
- TEa - subzona lucrari tehnico-edilitare
- Cen - subzona cai rutiere - drum national

II. REGLEMENTARI

- Interventie in zona libera pentru constructii, unitati comerciale, turism, servicii publice, industrie nepoluanta; interzis constructii pina la elaborare documentatii PUD sau PUZ si obtinerea avizului Ministerului Transporturilor si avizul ROMGAZ Medis; interzis constructii sub 50 m din axul conductei de gaz

Subzone: IS.14sp/1; IS.14sp/2; IS.14co/1; IS.14co/2; IS.14t/1; IS.14t/2; In.14a/1; In.14a/2; SP.14sp

- Interventie la constructii pentru turism existente prin intretinere, amenajare
Subzone: IS.14t

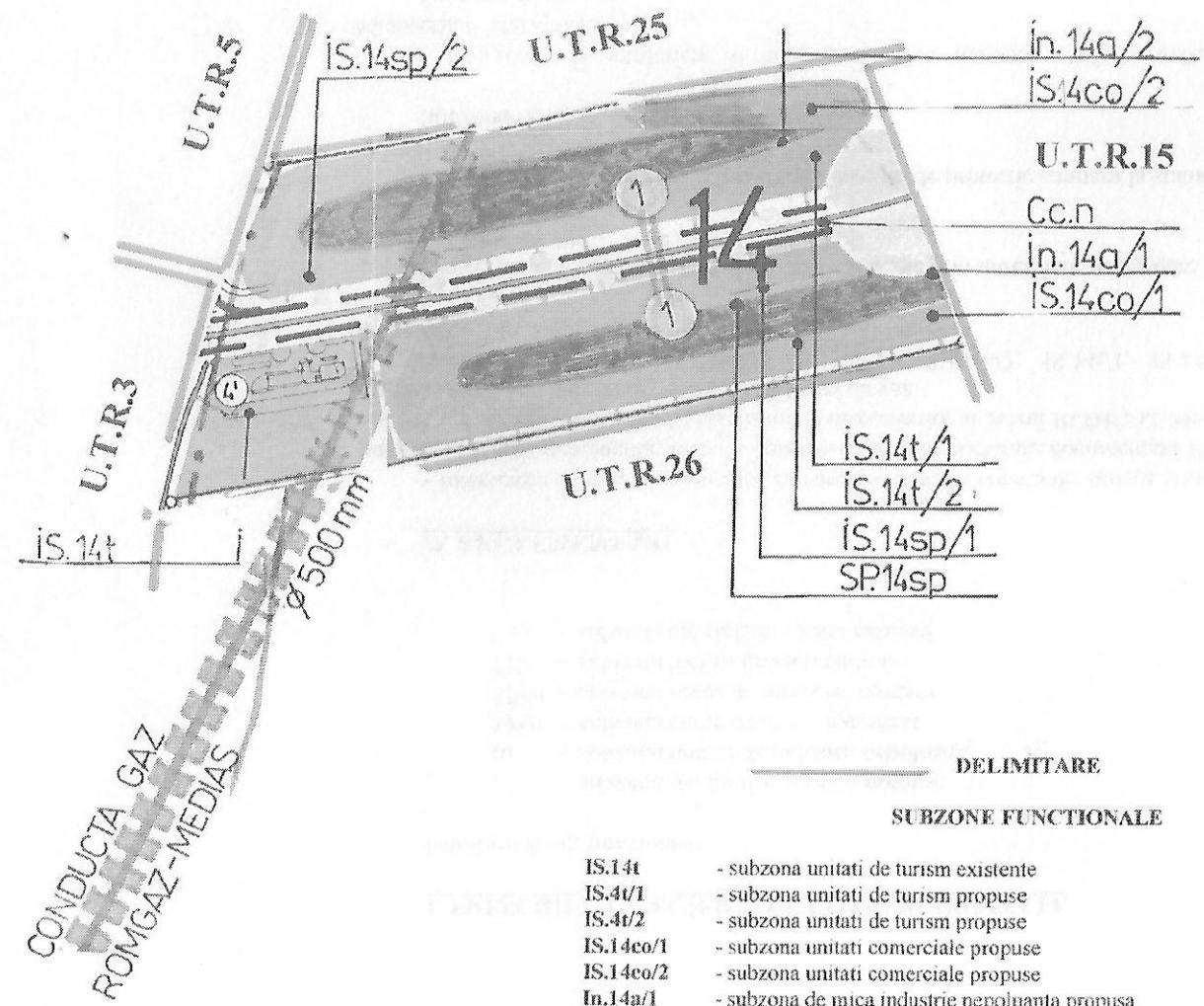
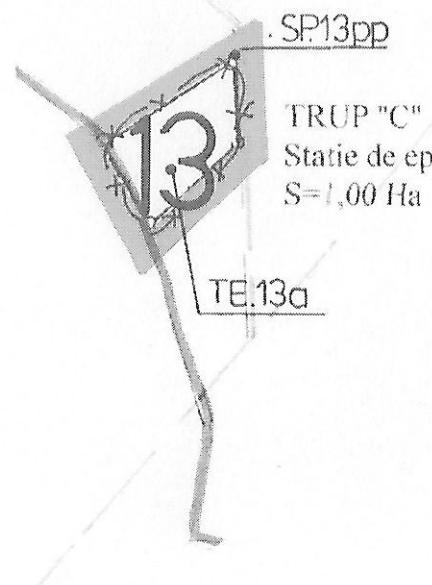
- Intretinere, amenajare si asigurare zona verde de protectie sanitara la statia de epurare

Subzona: TE.13a; SP.13pp

- Interventie la intretinere si amenajare drum national conform avizului Ministerului Transporturilor

Subzone: Cen

UNITATE TERRITORIALA DE REFERINTA NR.13



NR.14

DELIMITARE

SUBZONE FUNCTIONALE

- | | |
|-----------|--|
| IS.14t | - subzona unitati de turism existente |
| IS.4t/1 | - subzona unitati de turism propuse |
| IS.4t/2 | - subzona unitati de turism propuse |
| IS.14co/1 | - subzona unitati comerciale propuse |
| IS.14co/2 | - subzona unitati comerciale propuse |
| In.14a/1 | - subzona de mica industrie nepoluanta propusa |
| In.14a/2 | - subzona de mica industrie nepoluanta propusa |
| IS.14sp/1 | - subzona unitati de servicii publice propuse |
| IS.14sp/2 | - subzona unitati de servicii publice propuse |
| TE.13 | - subzona lucrari edilitare existente |
| SP.13pp | - subzona verde de protectie sanitara |
| Cca | - subzona cai rutiere - drumuri nationale |
| SP.14sp | - subzona verde agrement la dotari |

UNITATEA TERRITORIALA DE REFERINTA NR.15

I. PRESCRIPTII SPECIFICE DE CONSTRUIBILITATE

Conform zonei functionale:

- IS - subzona unitati de servicii publice
- IDn - subzona de industrie existente
- In - subzona unitati de industrie
- TE - subzona lucrari edilitare
- SPsp - subzona vedre de agrement
- SPpp - subzona verde de protectie sanitara
- Ccn - subzona cai rutiere - drum national

II. REGLEMENTARI

- Interventie in zona libera pentru constructii unitati comerciale, turism, industrie nepoluanta; interzis constructii pina la elaborare PUD sau PUZ si obtinerea avizului Ministerului Transporturilor

Subzone: IS.15t/1; IS.15co/1; SP.15sp; In.15a/1; In.15a/2; IS.15co/2

- Interventie in zona de industrie existenta prin intretinere, amenajare, extindere
Subzone: IDn.15a; IDn.15b; IDn.15c;

- Interventie in zona de servicii publice si institutii pentru intretinere, amenajare
Subzona IS.15co

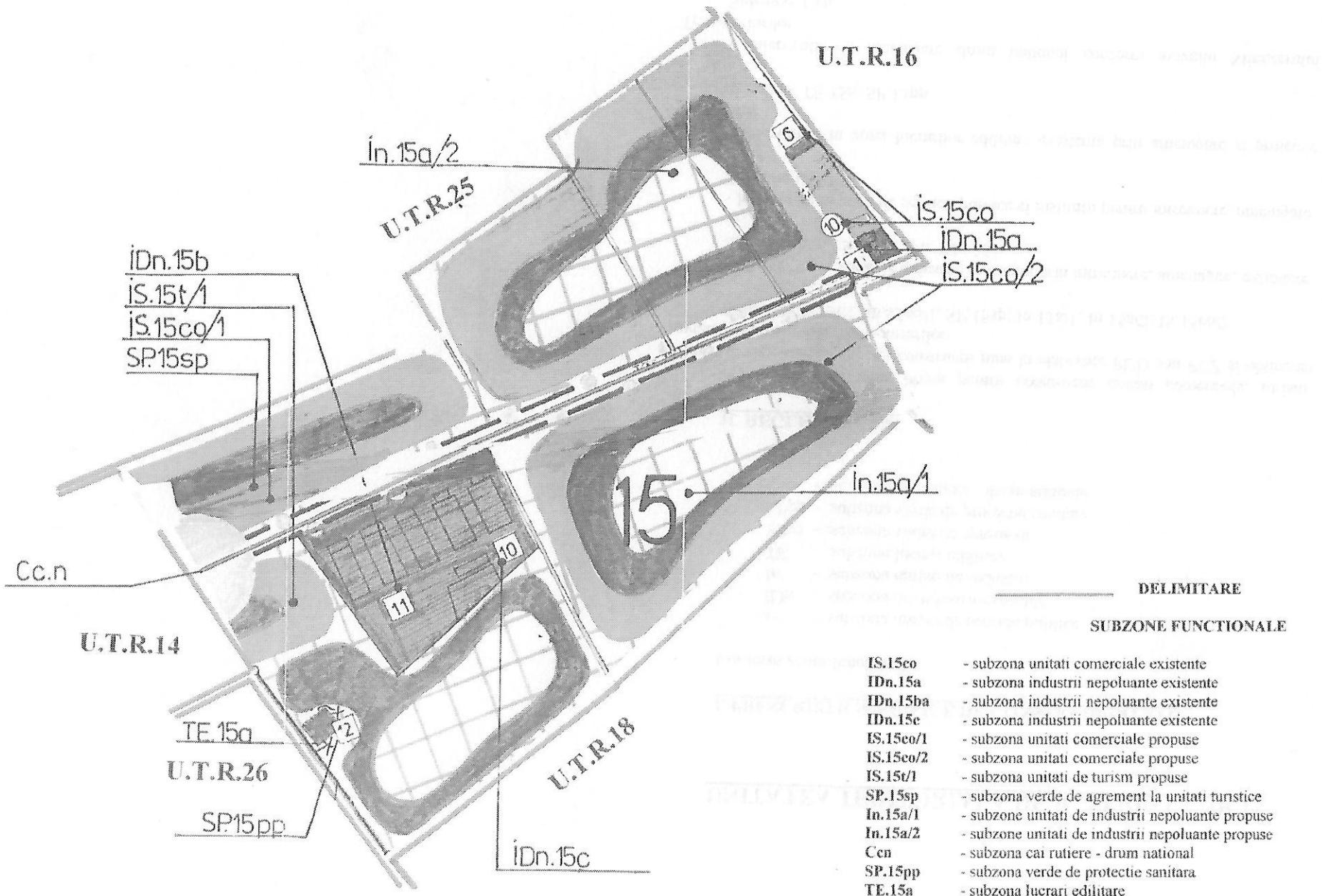
- Interventie in zona lucrarilor edilitare existenta prin amenajare si protectie
zona verde

Subzona: TE.15a; SP.15pp

- Interventie la amenajare drum national conform avizului Ministerului
Transporturilor

Subzone: Ccn

UNITATE TERITORIALA DE REFERINTA NR.15



UNITATEA TERITORIALA DE REFERINTA NR.16 si 17

I. PRESCRIPTII SPECIFICE DE CONSTRUIBILITATE

Conform zonei functionale:

- Lm - subzona locuinte
- IS - subzona institutii si servicii publice
- IDn - subzona unitati de depozite nepoluante existente
- Cer - subzona cai rutiere - strazi
- Cen - subzona cai rutiere - drum national

II. REGLEMENTARI

- Interventie in zona de locuit existenta prin intretinere, amenajare, extinderi, mansardari si etajari

Subzone: Lm16a; Lm16b; Lm17a; Lm17b; Lm17c

- Interventie prin intretinere si amenajare la unitati de invatamint, comerciale, de servicii publice, culte si cultura

Subzone: IS.17i; IS.17co/a; IS.17co/b; IS.17co/c; IS.17sp; IS.17c; IS.17cu; IS.16co

- Interventie in zona de industrie, depozite nepoluante existente prin intretinere, amenajare, constructii noi in incinte

Subzone IDn.16a; IDn16b; IDn16c

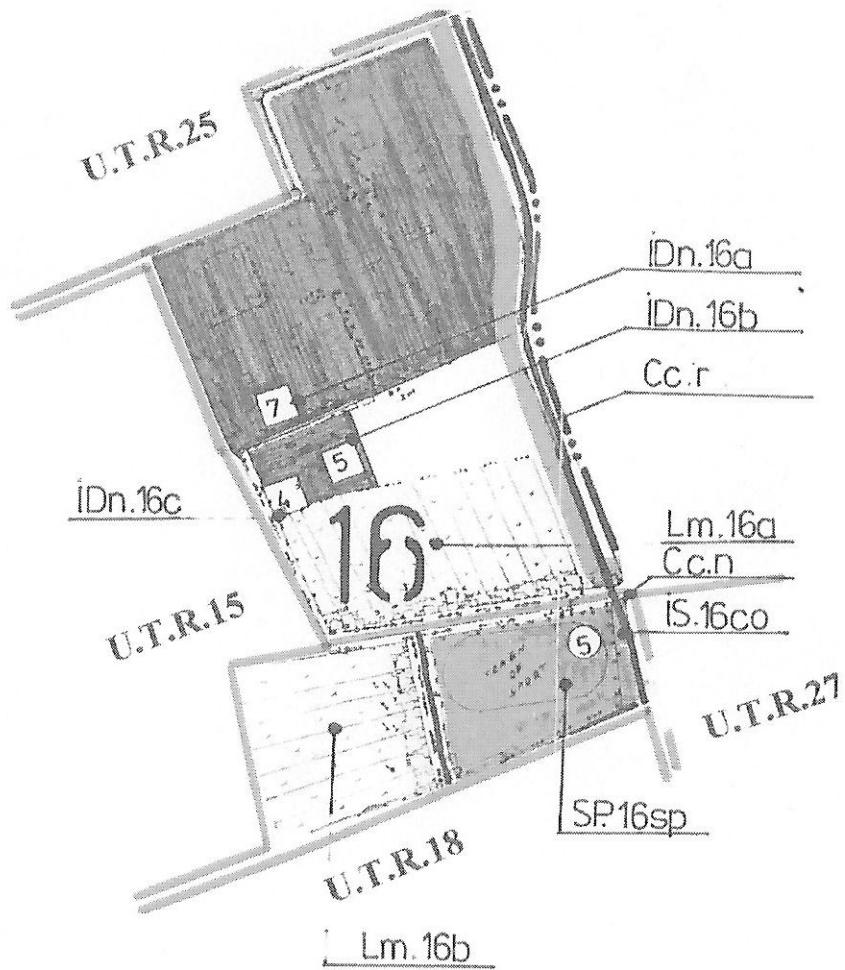
- Interventie la intretinere si amenajare zona teren sport

Subzona SP.16sp

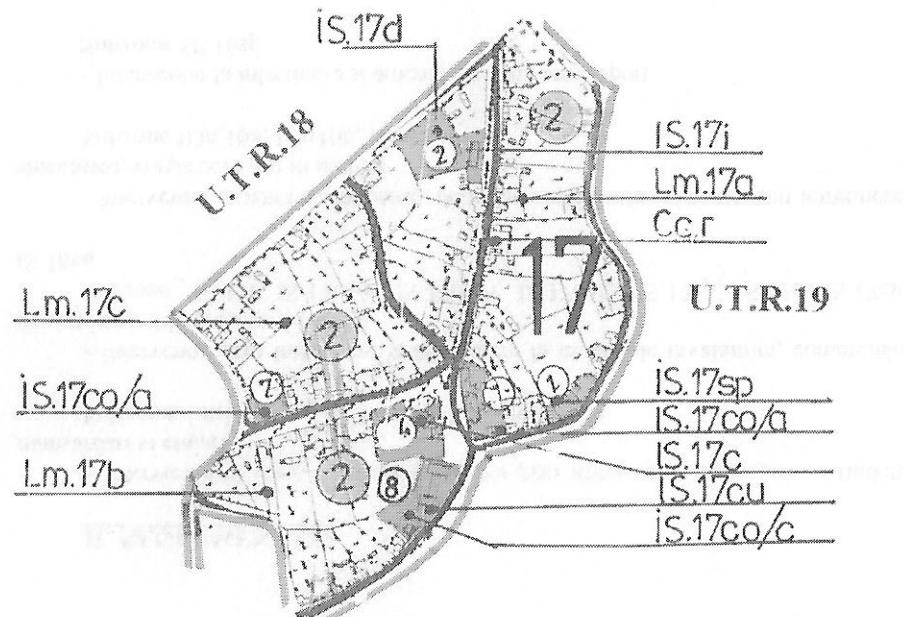
- Amenajare si intretinere la cai rutiere

Subzona: Cer; Cen

UNITATE TERITORIALA DE REFERINTA NR.16



NR.17



DELIMITARE

SUBZONE FUNCTIONALE

Lm16a	- subzona de locuinte existente
Lm16b	- subzona de locuinte existente
Lm17a	- subzona de locuinte existente
Lm17b	- subzona de locuinte existente
Lm17c	- subzona de locuinte existente
IS.16co	- subzona unitati comerciale existente
IS.17co/a	- subzona unitati comerciale existente
IS.17co/b	- subzona unitati comerciale existente
IS.17co/c	- subzona unitati comerciale existente
IS.17sp	- subzona unitati de servicii publice
IS.17i	- subzona unitati de invatamint
IS.17cu	- subzona unitati de cultura
IS.17c	- subzona unitati de culte
SP.16sp	- subzone unitati de sport
IDn.16a	- subzona unitati de industrie si depozite nepoluante existente
IDn.16b	- subzona unitati de industrie si depozite nepoluante existente
IDn.16c	- subzona unitati de industrie si depozite nepoluante existente
Cer	- subzona cai rutiere - ulite
Cen	- subzona cai rutiere - drum national

UNITATEA TERRITORIALA DE REFERINTA NR.18

I. PRESCRIPTII SPECIFICE DE CONSTRUIBILITATE

Conform zonei functionale:

- Lm - subzona locuintet
- IS - subzona unitati si servicii publice
- Cer - subzona cai rutiere - ulite, strazi

II. REGLEMENTARI

- Interventie in zona de locuinte existenta prin intretinere, amenajare, extindere, mansardare, etajare

Subzone: Lm18a; Lm18b; Lm18c; Lm18d

- Interventie in zona libera cu constructii de locuinte in regim P - P+2; interdictie construire pina la elaborare PUD

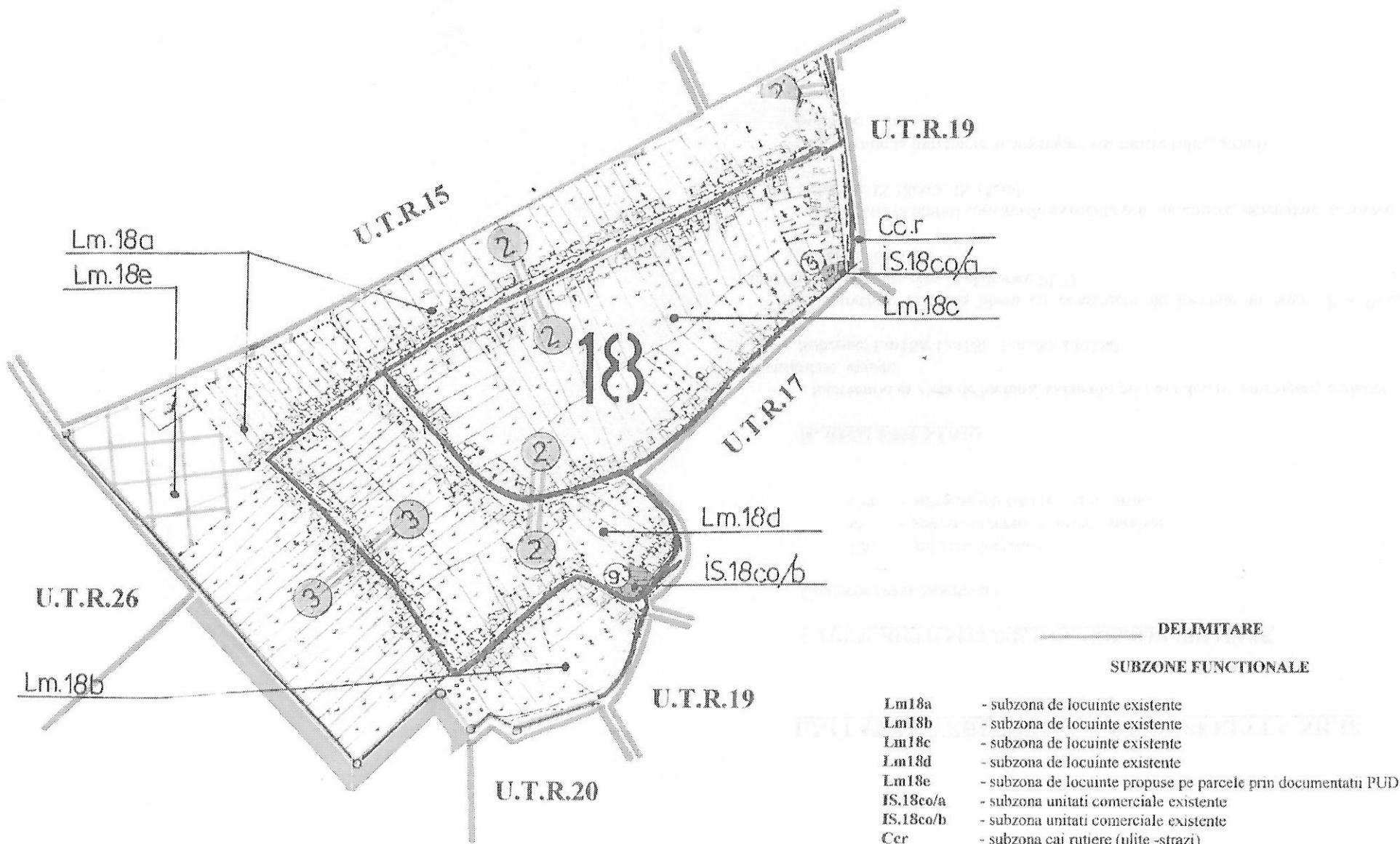
Subzone: Lm18e

- Interventie la unitati comerciale existente prin intretinere, amenajare, renovare
Subzona: IS.18co/a; IS.18co/b

- Interventie la intretinere si amenajare cai rutiere (ulite, strazi)

Subzone: Cer

UNITATE TERRITORIALA DE REFERINTA NR.18



UNITATEA TERITORIALA DE REFERINTA NR.19

I. PRESCRIPTII SPECIFICE DE CONSTRUIBILITATE

Conform zonei functionale:

- Lm - subzona unitati de locuit
- ISco - subzona unitati comerciale
- IDn - subzone depozite nepoluante existente
- Cer - subzona cai rutiere - strazi, ulite

II. REGLEMENTARI

- Interventie in zona de locuit existenta prin intretinere, renovare, extinderi, etajari, mansardari

Subzone: Lm19a; Lm19b; Lm19c

- Interventie in zona libera cu constructii de locuinte; interzis constructii pina la elaborare documentatie PUD

Subzone: Lm19d

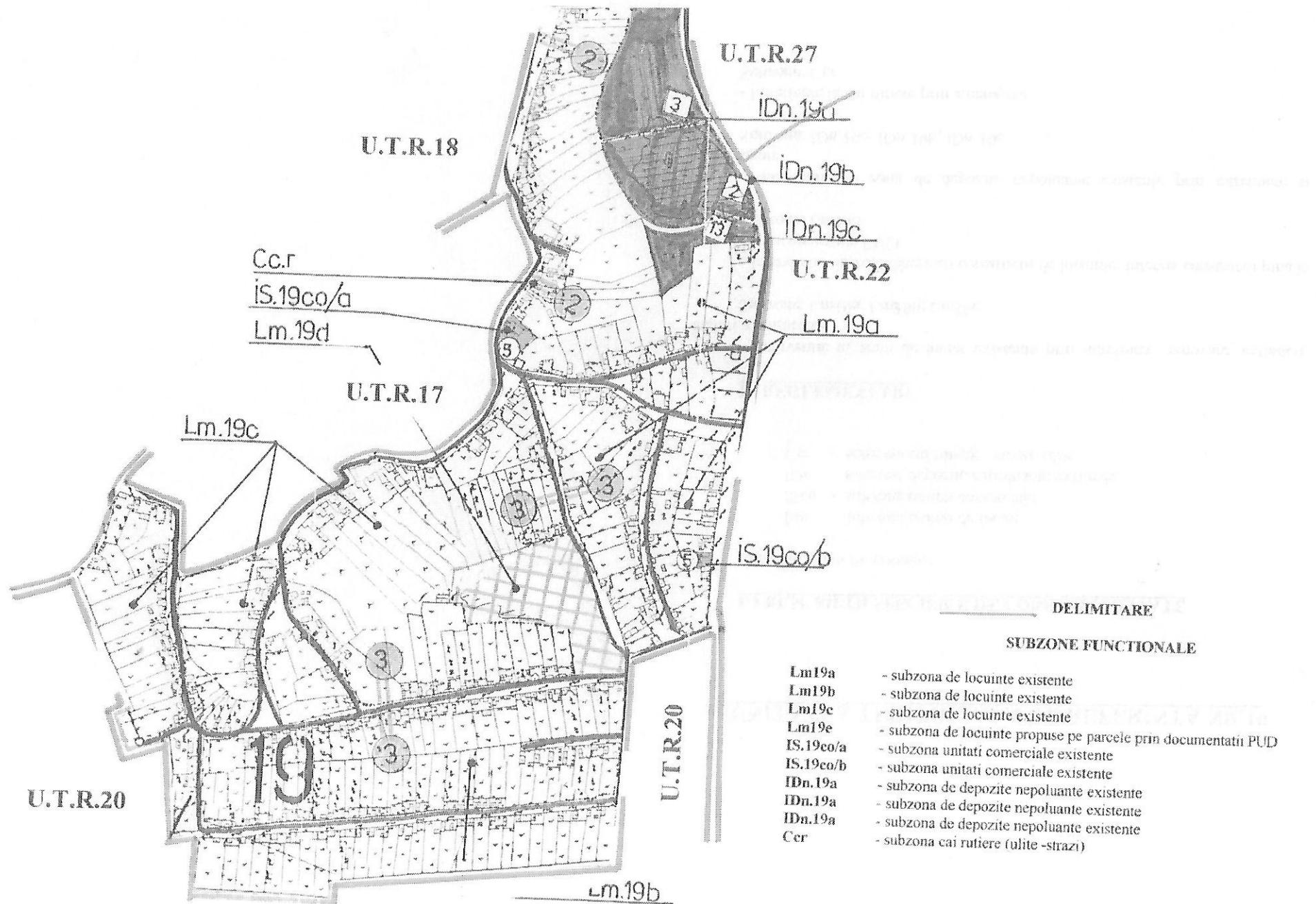
- Interventie in zona de depozite nepoluante existente prin intretinere si reamenajare

Subzona: IDn.19a; IDn.19b; IDn.19c

- Intretinere la cai rutiere prin amenajare

Subzone: Cer

UNITATE TERRITORIALA DE REFERINTA NR.19



UNITATEA TERITORIALA DE REFERINTA NR.20 si 21

I. PRESCRIPTII SPECIFICE DE CONSTRUIBILITATE

Conform zonei functionale:

- Lm - subzona locuinte
- GCe - subzona cimitir existent
- SPpp - subzona verde de protectie sanitara
- SPp - subzona verde de aliniament
- Cer - subzona cai rutiere - strazi

II. REGLEMENTARI

- Interventie in zona libera pentru constructii locuinte; interdictie construire pina la elaborare documentatie PUD sau PUZ

Subzone: Lm20a

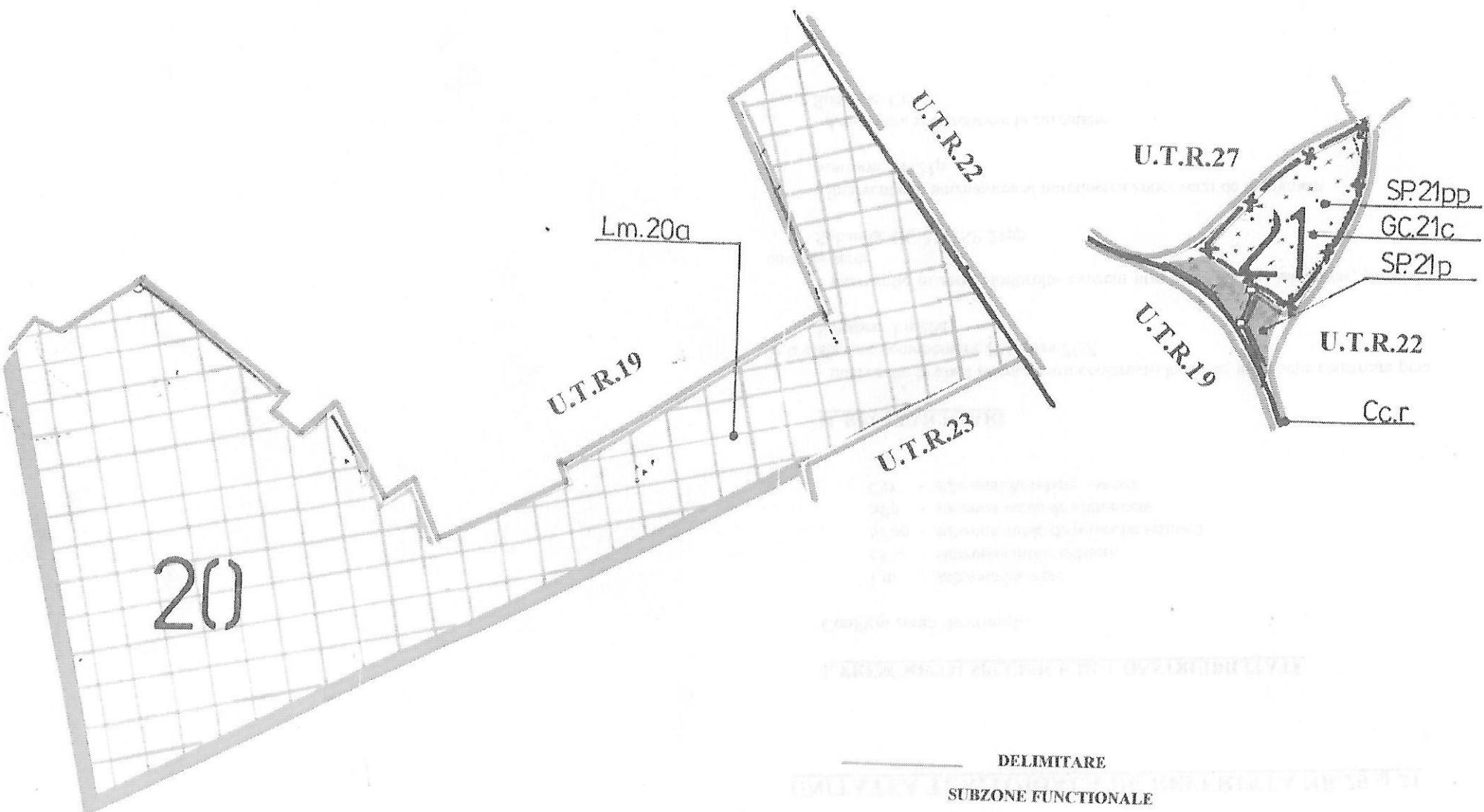
- Interventie in zona cimitirului existent prin amenajare si intretinere, protectie cu zona verde

Subzona: GC.21c; SP.21pp

- Interventie la amenajarea si intretinerea zonei verzi de aliniament
Sunzone: SP.21p

- Amenajare si intretinere la cai rutiere
Subzona: Cer

UNITATE TERRITORIALA DE REFERINTA NR.20 NR.21



DELIMITARE

SUBZONE FUNCTIONALE

- | | |
|-----------|---|
| Lm20a | - subzona de locuințe propuse pe parcele; interdicție construire pîna la întocmire documentație PUD |
| GC.21c | - subzona cimitir existent |
| SP.12.1pp | - subzona verde de protecție sanitara |
| SP.21p | - subzona verde de alimentare |
| Cc.r | - subzona cai rutiere - ulite, strazi |

UNITATEA TERITORIALA DE REFERINTA NR.22

I. PRESCRIPTII SPECifice DE CONSTRUIBILITATE

Conform zonei functionale:

- IDn - subzona de depozite si industrie nepoluante existente
- In - subzona industrii nepoluante propuse
- TE22a - subzona lucrari edilitare
- Cer - subzona cai rutiere- strazi

II. REGLEMENTARI

- Interventie in zonile de industrii si depozite nepoluante pentru intretinere si amenajare

Subzone: IDn.22a; IDn.22b

- Interventie in zona libera pentru constructii de industrii si depozite nepoluante; interdictii constructii pina la elaborare documentatie PUD sau PUz

Subzona In.22a/a

- Interventie la intretinere statie lucrari edilitare
Subzona TE.22a

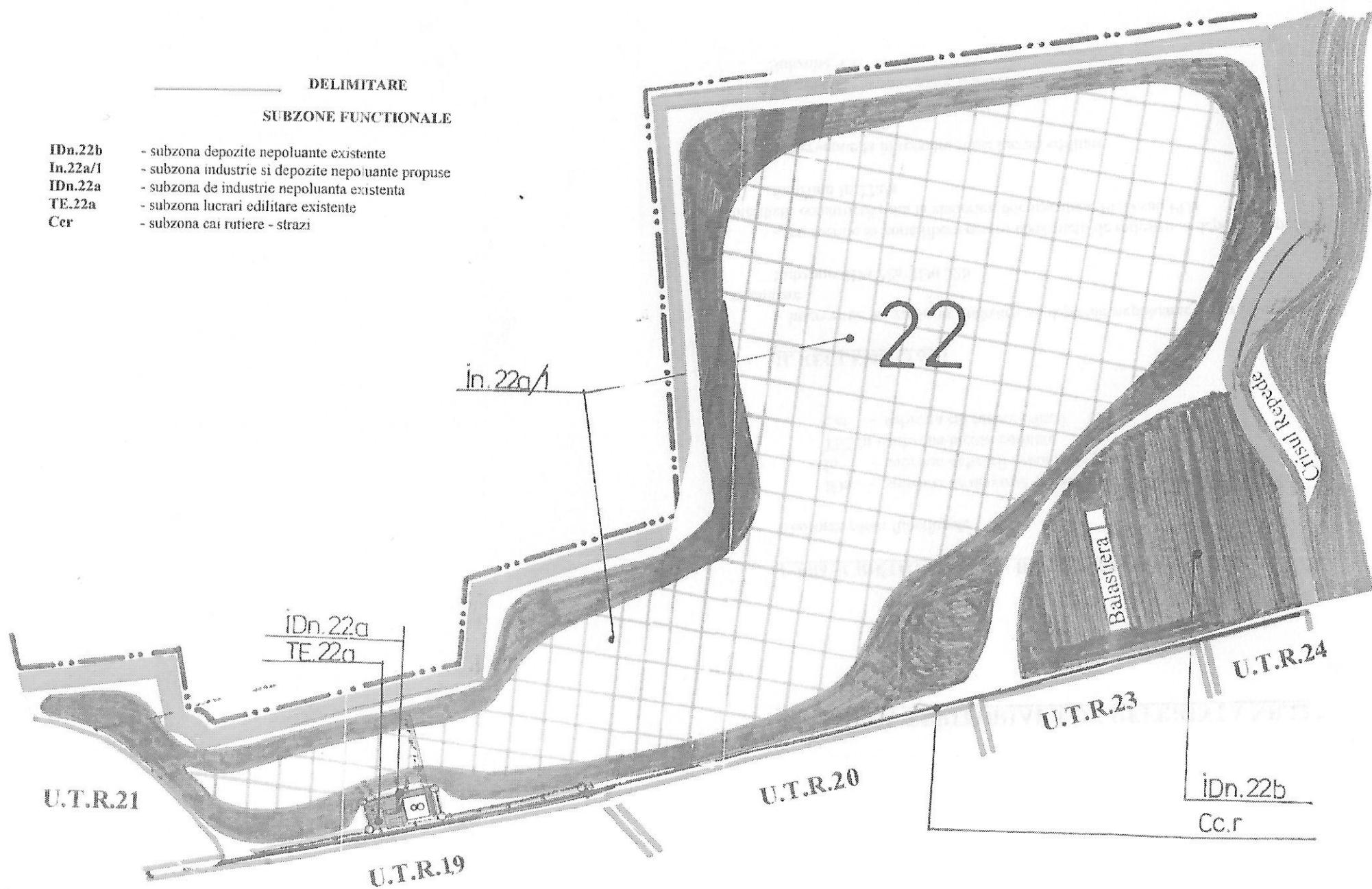
- Interventie la amenajare si intretinere cai rutiere - strazi
Subzone: Cer

UNITATE TERITORIALA DE REFERINTA NR.22

DELIMITARE

SUBZONE FUNCTIONALE

- IDn.22b
In.22a/1
IDn.22a
TE.22a
Cer
- subzona depozite nepoluante existente
 - subzona industrie si depozite nepoluante propuse
 - subzona de industrie nepoluanta existenta
 - subzona lucrari edilitare existente
 - subzona cai rutiere - strazi



UNITATEA TERITORIALA DE REFERINTA NR.23 si 24

I. PRESCRIPTII SPECIFICE DE CONSTRUIBILITATE

Conform zonei functionale:

- IDn - subzona depozite nepoluante existente
- In - subzona industrii nepoluante propuse
- TEa - subzona lucrari edilitare
- SPpp - subzona verde de protectie sanitara
- Cer - subzona cai rutiere - strazi

II. REGLEMENTARI

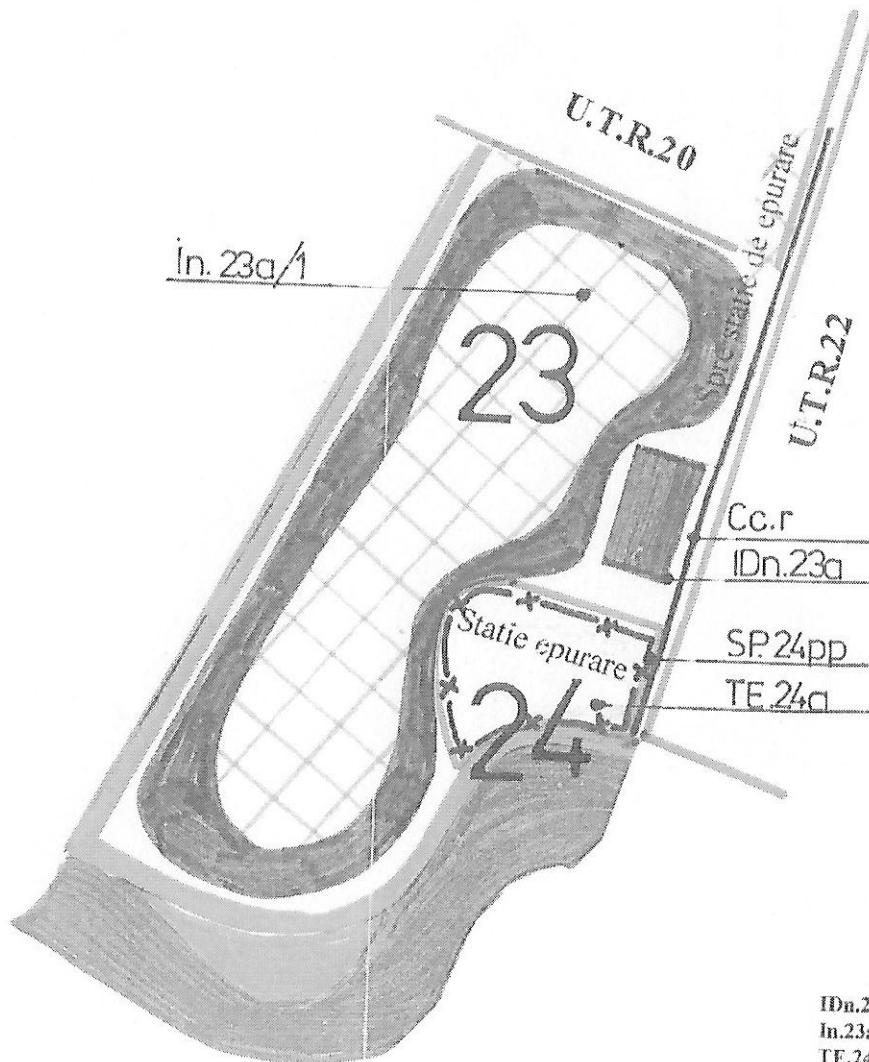
- Interventie la amenajare zona balastiera
Subzone: IDn.23a

- Interventie prin constructii unitati de industrie si depozite nepoluante; interdictii construire pina la intocmire documentatie PUD - PUZ
Subzona In.23a/1

- Interventie la intretinere si amenajare zona statiei de epurare cu perdea verde de protectie sanitara
Subzona TE.24; SP.24pp

- Amenajare si intretinere cai rutiere
Subzone: Cer

UNITATE TERRITORIALA DE REFERINTA NR.23



NR.24

DELIMITARRE

SUBZONE FUNCTIONALITY

- subzona depozite nepoluante existente
 - subzona de industrie nepoluanta propusa
 - subzona lucrari edilitare
 - subzona verde de protectie sanitara
 - subzona cai rutiere - strazi

Dn.23a

In.23a/1

TE.24a

SP.24pp

Ce

UNITATEA TERRITORIALA DE REFERINTA NR.25

I. PRESCRIPTII SPECIFICE DE CONSTRUIBILITATE

Conform zonei functionale:

- TEa - subzona lucrari edilitare
- Ina - subzona industrii si depozite nepoluante propuse
- SPpp - subzona verde de protectie sanitara
- Cef - subzona cai ferate

II. REGLEMENTARI

- Interventie in zona lucrarilor edilitare prin intretinere si amenajare cu zona verde de protectie sanitara

Subzone: TE.25a; SP.25pp

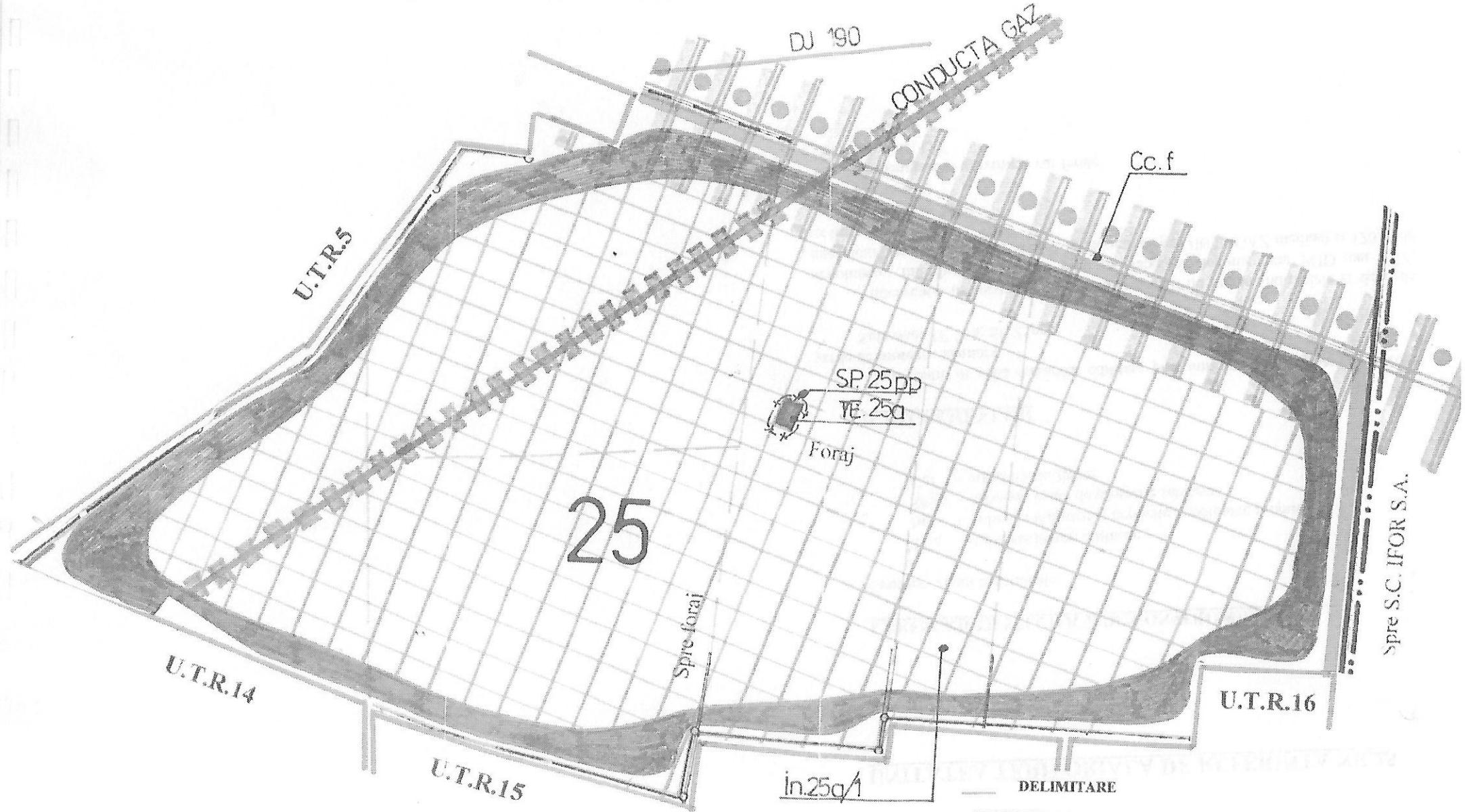
- Interventie in zona libera pentru constructii de unitati industriale si depozite nepoluante; interdictii constructii pina la elaborare documentatie PUD sau PUZ; interdictii constructii sub 50 m de ax conducta de gaz (ROMGAZ medias) si 120 m de ax linie CF

Subzona In.25a/1

- Amenajare si intretinere cai ferate

Subzone: Cef

UNITATE TERRITORIALA DE REFERINTA NR.25



TE.25a

SP.25pp

In.25a/1

Ccf

- subzona lucrari edititare

- subzona verde de protectie sanitara

- subzona de industrie si depozite nepoluante propuse, interdicti constructii sub 50 m ax de conducte de gaz si 120 m de ax linie CF

- subzona cai ferate

UNITATEA TERITORIALA DE REFERINTA NR.26 si 27

I. PRESCRIPTII SPECIFICE DE CONSTRUIBILITATE

Conform zonei functionale:

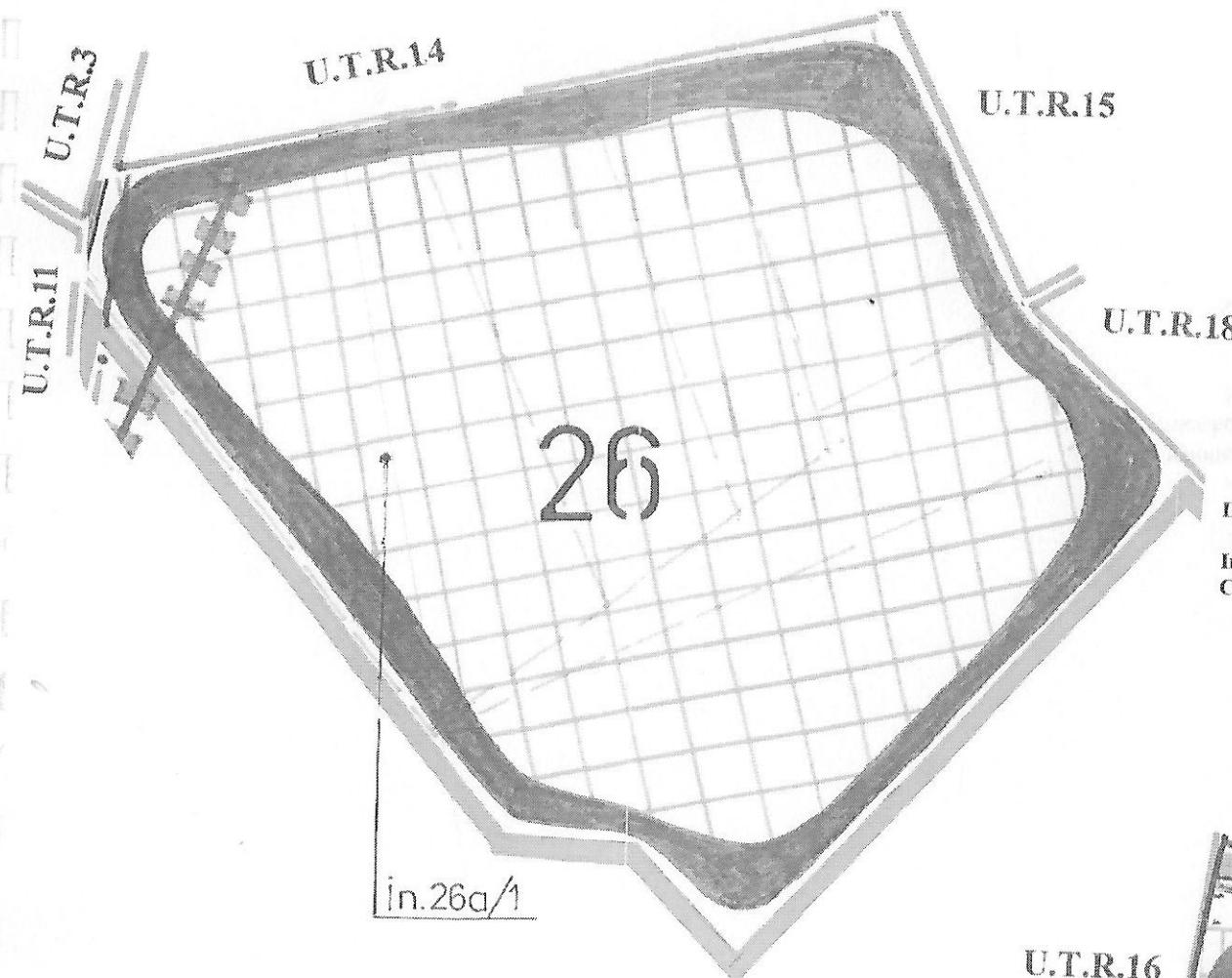
- In - subzona industrii si depozite nepoluante propuse
- Cen - subzona cai rutiere - drum national

II. REGLEMENTARI

- Interventie in zona libera pentru constructii de unitati industriale si depozite nepoluante; interdictii constructii pina la elaborare documentatie PUD sau PUZ; interdictii constructii sub 50 m de ax conducta de gaz (ROMGAZ Medias)
Subzona In.26a/1; In.27a/1

- Interventie la intretinere drum national existent
Subzone: Cen

UNITATE TERRITORIALA DE REFERINTA NR.26

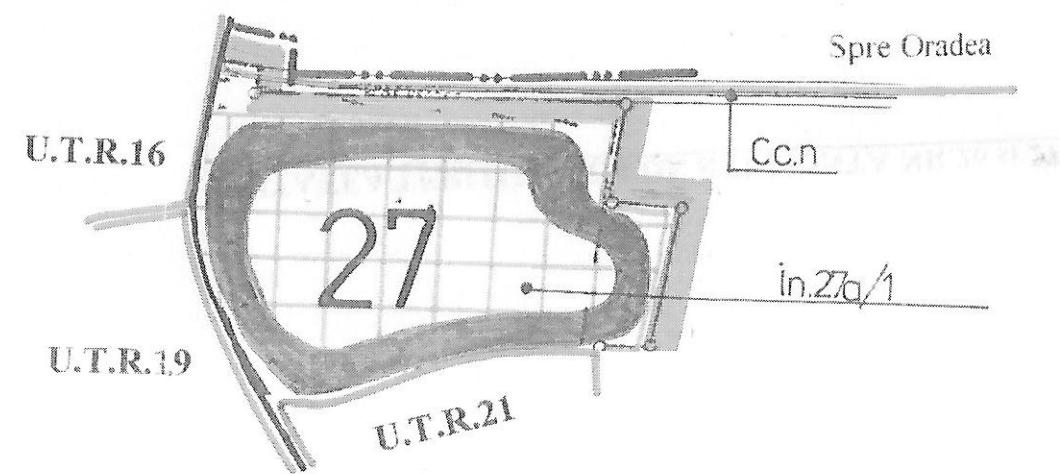


NR.27

DELIMITARE

SUBZONE FUNCTIONALE

- IDn26a/1 - subzona de industrie si depozite nepoluante propuse, interdictii constructii sub 50 m ax de conducta de gaz
In.27a/1 - subzona industrie si depozite nepoluante propuse
Cen - subzona cai rutiere - drum national



UNITATEA TERITORIALA DE REFERINTA NR.28 si 29

I. PRESCRIPTII SPECIFICE DE CONSTRUIBILITATE

Conform zonei functionale:

- IDn - subzona depozite existente
- ISm - subzona monumente istorice

II. REGLEMENTARI

- Interventie la intretinere si amenajare zona depozite existente
Subzona IDn.29a
- Interventie la amenajare si intretinere monument istoric (Ordinul Ioanitilor)
Subzone: IS.28m

**UNITATE TERITORIALA
DE REFERINTA NR.28 NR.29**

U.T.R. 28 /in teritoriu/ IS.28m

**TRUP D1
sit. istoric
s= 0.50 ha**

U.T.R.29 /in teritoriu/ IDn.29a

**TRUP F1
S.C. IFOR S.A
depozit
s= 9.00ha**

**IS.28 - subzona monument istoric
IDn29a - subzona unitati de depozite**