



JUDEȚUL BIHOR

COMUNA BORS

CONSILIUL LOCAL BORS

BORS, NR. 200, Cod poștal 417075

Tel: 0259/316-155, Fax: 0259/417-291

e-mail: primariabors@gmail.com

web: <https://primariabors.ro/>



HOTĂRAREA Nr. 102
din 26 10 2023

privind darea avizului prealabil de oportunitate FAVORABIL pentru realizarea unui PUZ (Plan Urbanistic Zonal) - Parcelare terenuri identificate cu nr. Cadastrale 60203 , 60204 , 60205 , 60206 , 60199 Bors pentru constructii hale industriale si depozite nepoluante
Beneficiar : SC DARSTASI INVEST SRL

In baza referatului de aprobare nr. 5058 din 20 10 2023 a proiectului de hotărare

Tinand seama de referatul de specialitate nr. 5059 din 20 10 2023 intocmit de catre Compartimentul Urbanism si avizul favorabil al Comisiei de specialitate ,

Având in vedere prevederile art. 32(1) lit. a din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare ,

In temeiul dispozitiilor art. 129 alin 2 lit. c , alin 6 lit. c , art. 139 alin 3 lit. e din Ordonanta de Urgenta nr. 57/2019 privind Codul Administrativ ,

Consiliul local al comunei Bors

HOTARASTE

Art. 1. Se aproba darea avizului prealabil de oportunitate FAVORABIL pentru elaborarea unui PUZ (Plan Urbanistic Zonal) - Parcelare terenuri identificate cu nr. Cadastrale 60203 , 60204 , 60205 , 60206 , 60199 Bors pentru activitati de prestari servicii , constructii hale industriale si depozite nepoluante

- Se vor constitui 3 loturi destinate construirii , conform plansei de reglementari
- Se va reglementa urbanistic si terenul identificat prin nr. Cadastral 60200,60201 , 60202 , 60203 , 60204 , 60205 , 60206 , 60199 Bors sub aspectul reglementarii ca teren afectat de extinderea drumului public existent la profil de 10 ml ,
- Prealabil aprobarii doc de urbanism se va opera in CF inscrierea categoriei de folosinta (drum) a suprafetelor rezervate pentru extinderea drumului public existent .
- Extinderea utilitatilor la limita parcelelei este in sarcina beneficiarului , anterior/simultan emiterii Aatorizatiei de constructie pt obiectivul de investitii mentionat

Art.2. Cu ducerea la indeplinire se incredinteaza Compartimentul Urbanism

Art. 3. Prezenta se comunica cu :

- INSTITUTIA PREFECTULUI JUDEȚUL BIHOR
- PRIMARUL COMUNEI BORS
- COMPARTIMENTUL URBANISM
- SC DARSTASI INVEST SRL
- Se aduce la cunostinta publica prin afisare si publicare in Monitorul Oficial Local

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
Hegyesi Laszlo



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL
Zbarcea Adrian Daniel

Hotararea a fost adoptata cu 12 voturi "pentru "