

JUDEȚUL BIHOR  
COMUNA BORS  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BORS  
BORS, NR. 200, Cod poștal 417075  
Cod fiscal: 4390526  
e-mail: [primariabors@gmail.com](mailto:primariabors@gmail.com)  
web: <https://primariabors.ro/>



**HOTARAREA Nr. 123**  
din 2.07.2025

**pentru concesionarea prin licitație publică a terenului în suprafața de 34.836 mp ,  
identificat prin nr. cadastral 59106 Bors , proprietatea publică a comunei Bors în  
vederea realizării unei zone de agrement**

Având în vedere raportul de aprobare al proiectului de hotărâre , întocmit de primarul  
comunei Bors , înregistrat sub nr. 3608 din 02.07.2025 , raportul de specialitate  
nr. 3609 din 03.07.2025 întocmit de către dl Robel Peter, inspector în cadrul  
Compartimentului urbanism

În baza avizului favorabil al Comisiei de specialitate ,  
Ținând seama de prevederile art. 861, alin (3) și art. 871-873 din Codul civil;  
Luând în considerare prevederile art. 13 alin 2 , 3 , art. 17 din Legea nr. 50/1991 privind  
autorizarea realizării construcțiilor ,  
În temeiul prevederilor art. 312 alin 1 , coroborat cu prevederile art. 129 alin 2 lit. c , alin 6  
lit. a , art. 139 alin 3 lit. g din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ  
Consiliul local al comunei Bors ,

#### HOTARASTE

Art.1. Se aprobă concesionarea prin licitație publică a terenului în suprafața de  
34.836 mp , identificat prin nr. cadastral 59106 Bors , proprietatea publică a comunei Bors în  
vederea realizării unei zone de agrement

Art. 2. Se însușește raportul de evaluare a bunurilor imobile menționate la art. 1 , întocmit  
de evaluator ANEVAR DROJ LAUTRENTIU

Art.3. Durata Concesionării bunurilor prevăzute la art.1 din prezenta hotărâre se face  
pentru o perioadă de 25 de ani, cu posibilitatea prelungirii

Art. 4. Se stabilește redevența minimă de concesiune la valoarea de 2.200 euro/an ,  
determinată în baza raportului de evaluare

Art.5. Se aprobă studiul de oportunitate, caietul de sarcini și documentația de atribuire  
prevăzute în anexele nr.1-3 , parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează primarul comunei Bors

Art.7. Prezenta se comunică cu :

- INSTITUTIA PREFECTULUI – JUDEȚUL BIHOR
- PRIMARUL COMUNEI BORS
- COMPARTIMENTELE DE SPECIALITATE
- Se publică în Monitorul Oficial Local

PRESEDINTE DE SEDINTA  
CONSILIER ,  
Szatan Gyorgy



CONTRASEMNEAZA  
p. SECRETAR GENERAL  
Matei Sorin

*Hotărârea a fost adoptată cu 12 voturi „pentru” și 1 „abținere”*



JUDEȚUL BIHOR  
COMUNA BORS  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BORS  
BORS, NR. 200, Cod poștal 417075  
Cod fiscal: 4390526  
e-mail: [primariabors@gmail.com](mailto:primariabors@gmail.com)  
web: <https://primariabors.ro/>



## PROIECT DE HOTARARE

din \_\_\_\_\_

pentru concesiunea prin licitație publică a terenului în suprafața de 34.836 MP ,  
identificat prin nr. cadastral 59106 Bors , proprietatea publică a comunei Bors în  
vederea realizării unei zone de agrement

Având în vedere :

-raportul de aprobare al proiectului de hotărâre , întocmit de primarul comunei  
Bors înregistrat sub nr. 3608 din 03.07.2025 , raportul de specialitate  
nr. 3609 din 03.07.2025 întocmit de către dl Matei Sorin , Consilier  
superior în cadrul Compartimentului de achiziții publice  
- prevederile art. 861, alin (3) și art. 871-873 din Codul civil;  
- prevederile art. 13 alin 2 , 3 , art. 17 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea  
realizării construcțiilor ,

În temeiul prevederilor art. 312 alin 1 din Codul Administrativ

În temeiul art. 129 alin 2 lit. c , alin 6 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019  
privind Codul administrativ ,

## PROPUN

### Consiliului local Bors

**Art.1.** Se aprobă concesiunea prin licitație publică a terenului în suprafața de  
34,836 mp , identificat prin nr. cadastral 59106 Bors , proprietatea publică a comunei  
Bors în vederea realizării unei zone de agrement

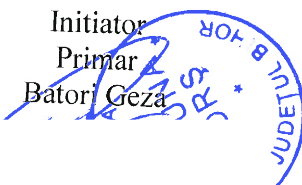
**Art. 2.** Se însușește raportul de evaluare a bunurilor imobile menționate la art. 1 ,  
întocmit de evaluator ANEVAR DROJ LAURENTIU

**Art.3.** Durata Concesiunii bunurilor prevăzute la art.1 din prezenta hotărâre se  
face pentru o perioadă de 25 de ani,

**Art. 4.** Se stabilește redevența minimă de concesiune la valoarea de 2.200 euro/an  
, determinată în baza raportului de evaluare

**Art.5.** Se aprobă studiul de oportunitate, caietul de sarcini și documentația de  
atribuire prevăzute în anexele nr.1-3 , parte integrantă din prezenta hotărâre.

Inițiator  
Primar  
Batorj Geza



Amzot pt legalitate.  
Secretar General.