

JUDEȚUL BIHOR
COMUNA BORȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BORS
BORȘ, NR. 200, Cod poștal 417075
Cod fiscal: 4390526
Tel: 0259/316-155, Fax: 0259/417-291
e-mail: primariabors@gmail.com
web: <https://primariabors.ro/>



HOTĂRÂREA Nr. 47
din 12. 02. 2024

privind aprobarea implementarea proiectului „Creșterea gradului de utilizarea energiei regenerabile la Centrul de Bătrâni Santăul Mare, Comuna Borș”.

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 533 din 09.02.2024 întocmit de dl. Batori Geza - primarul comunei, în calitate sa de inițiator, Raportul de specialitate nr. 534 din 09.02.2024, privind aprobarea implementării proiectului „Creșterea gradului de utilizarea energiei regenerabile la Centrul de Bătrâni Santăul Mare, Comuna Borș”.

Luând în considerare avizul favorabil comun al Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Borș,

Tinand cont de prevederile:

- art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor: art. 129 alin.1, 2 lit. d, alin. 7 lit. n, art. 139 alin.1, coroborate cu prevederile art. 196 aln. 1 lit. a din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul adiministrativ, cu modificarile si completările ulterioare,

Consiliul Local al Comunei Borș

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă implementarea proiectului „Creșterea gradului de utilizarea energiei regenerabile la Centrul de Bătrâni Santăul Mare, Comuna Borș” denumit în continuare Proiectul.

Art. 2. Se aprobă necesitatea, oportunitatea și potențialul economic al investiției, conform Anexei nr. 1, care este parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. - Cheltuielile aferente Proiectului se prevăd în bugetul local pentru perioada de realizare a investiției, în cazul obținerii finanțării prin Programul Național de Dezvoltare Rurală - P.N.D.R., potrivit legii.

Art. 4. - Autoritățile administrației publice locale se obligă să asigure veniturile necesare acoperirii cheltuielilor de mentenanța a investiției pe o perioadă de minimum 5 ani de la data efectuării ultimei plăți în cadrul Proiectului.

Art. 5. – Se aprobă caracteristicile tehnice (lungimi, arii, volume, capacități etc.) ale investiției, conform Anexa nr. 2, care este parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6. – Se aprobă indicatorii economici pentru proiectul „Creșterea gradului de utilizarea energiei regenerabile la Centrul de Bătrâni Santăul Mare, Comuna Borș”, conform Anexei nr. 3 – Devizul general, care este parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 7. – Se aprobă asigurarea cofinanțării pentru investiție, reprezentând cheltuieli neeligibile și cheltuieli eligibile care depășesc valoarea maximă a fondurilor nerambursabile care pot fi alocate pentru realizarea Proiectului, conform anexei nr. 3 - Devizul general, care este parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 8. – Numărul de locuitori deserviți de proiect este de 1600 locuitori, reprezentând numărul total al locuitorilor comunei în care se va implementa Proiectul.

Art. 9. - Reprezentantul legal al comunei este, potrivit legii, primarul acesteia, în dubla sa calitate și de ordonator principal de credite, sau administratorul public al comunei. Se nominalizează reprezentantul legal al comunei, domnul Batori Geza – primarul comunei, pentru relația cu AFIR în derularea proiectului.

Art. 10. - Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul Comunei Borș, prin aparatul de specialitate.

Art. 11. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului, cu:

- Instituția Prefectului Județului Bihor;
- Primarul Comunei Borș;
- Compartimentul Investitii si Achizitii Publice
- Se aduce la cunostinta publica prin afisare si publicare in Monitorul Oficial Local

PRESEDINTE DE SEDINTA

CONSILIER

Szilagy Miklos



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL
Zbarcea Adrian Daniel

Hotararea a fost adoptata cu 13 voturi "pentru "



Anexa 1 la HCL nr. 47 din 12.02.2024

Necesitatea, oportunitatea și potențialul economic al investiției

„Creșterea gradului de utilizarea energiei regenerabile la Centrul de Bătrâni Santăul Mare, Comuna Bors”

Prin realizarea unei investiții în panouri fotovoltaice la Centrul de Bătrâni din comuna Bors, localitatea Santăul Mare, nr. 102/A, nr. CAD 58247, jud. Bihor, se preconizează atingerea următoarelor obiective:

Obiectivul general al proiectului:

- Valorificarea resurselor energetice regenerabile pentru producerea energiei „verzi”, pentru autoconsum și reducerea globală a emisiilor de gaze cu efect de seră pentru Centrul de Bătrâni Santăul Mare, Comuna Bors.

Obiectivele principale ale realizării investiției într-o centrală electrică fotovoltaică sunt:

- reducerea consumului de energie electrică din surse convenționale;
- reducerea costurilor cu energia electrică;
- reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră.

Necesitatea de a asigura surse de energie curate (energie verde - SRE) la un nivel de consum de peste 84 MWh / an (consum total anual de energie electrică în cadrul clădirii studiate), justifică necesitatea implementării unei investiții generatoare de energie electrică din surse regenerabile având o capacitate totală de 60 kW cu o producție anuală de minim 76,72 MWh.

Prin programul de finanțare - *Sprijin pentru dezvoltarea echilibrată a comunității GAL BIHOR PNDR 2014-2020, Măsura M1/6B*, se oferă o **oportunitate** prin care Centrul de Bătrâni Santăul Mare, Comuna Bors poate contribui la creșterea ponderii energiei regenerabile în totalul consumului de energie primară, (ca rezultat al investițiilor de creșterea puterii instalate de producere a energiei electrice și stimularea utilizării energiei regenerabile), obiectivul specific reprezentând utilizarea energiei din surse regenerabile la nivelul clădirilor publice locale, fiind promovate investiții în sectorul de energie curată și eficiență energetică în vederea asigurării contribuției la obiectivele privind consumul final de energie provenită din surse regenerabile.



Caracteristicile tehnico-economice ale obiectivului de investiții

„Creșterea gradului de utilizarea energiei regenerabile la Centrul de Bătrâni Santăul Mare, Comuna Bors”

Amplasamentul investiției în cadrul localității este prezentată în planșa 1/A; Distanța de la amplasamentul investiției până la DC71 este de aproximativ 20 m. Accesul până la locația studiată se realizează pietonal sau auto pe un drum public pietruit din DC71. Viitoarea centrală electrică fotovoltaică se va amplasa în partea laterală a parcelei, atât în scenariul 1 cât și în scenariul 2 pe o suprafață de 17.146 m².

Sistemul fotovoltaic va cuprinde 132 panouri fotovoltaice monocristaline de 455 Wp montate pe acoperișul clădirii existente cu o înclinație de 35°, care vor genera o putere instalată de vârf de 60 kWp.

Puterea totală a invertorului va fi de 66 kW. Se implementează un număr de 61 optimizatoare.

Energia produsă estimată din sistemul fotovoltaic, medie anuală: 76.715,60 MWh.

Energia produsă de acest sistem fotovoltaic acoperă un raport de 90,00% din energie electrică consumată.

Reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră în tone echivalent COM/an = 46,50 (calculat cu coeficientul de 0,6119 tone CO₂/MWh, conform ghidului de finanțare).

Valoarea energiei economisite este de 72.772,83 Lei fără TVA/an (preț de referință 950 lei TVA/MWh, media anuală conform prețului furnizorului de energie electrică).

INDICATORI

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA, respectiv fără TVA, din care construcții-montaj (Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj), în conformitate cu devizul general;

Valoarea investiției 303.616,60 Lei inclusiv TVA, respectiv 255.140,00 lei fără TVA, din care Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj: 239.951,60 lei inclusiv TVA, respectiv 201.640,00 lei fără TVA, și anume:

valori eligibile: 129.404,60 lei fără TVA, din care Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj: 153.991,47 lei inclusiv TVA, respectiv: 129.404,60 lei fără TVA;

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

Indicatorii de rezultat ai acestui scenariu sunt prezentați în tabelul următor:

| <i>ID</i> | <i>Indicatori obligatorii la nivel de proiect</i> | <i>Unitate de măsură</i> |
|-------------------------|---|---------------------------------|
| Indicatorul - realizare | Capacitate nou instalată de producere a energiei din surse regenerabile | 0,060 MW |
| Indicatorul - rezultat | Reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră (scăderea anuală estimată a emisiilor de gaze cu efect de seră) | 46,50 Echivalent tone de CO2/an |
| Indicatorul - rezultat | Producția medie de energie electrică din surse regenerabile | 76,72 MWh/an |
| Indicatorul - rezultat | Producția totală de energie electrică din surse regenerabile pentru perioada de referință | 1.918 MWh |
| Indicatorul - rezultat | Factorul de capacitate al centralei electrice | 14,59 % |

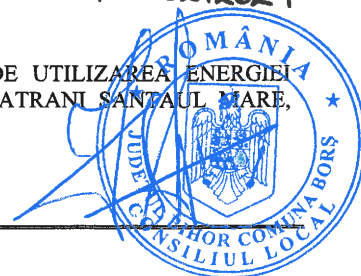
Valoarea totală a investiției

- 255.140,00 lei fără TVA (303.616,60 lei inclusiv TVA)
- durata de execuție a investiției: 12 luni



Proiectant General:
S.C. ENERGETICO AUDIT
PROIECT S.R.L
Proiectant de Specialitate:
S.C. INTERN DEAL S.R.L.

Lucrarea: CRESTEREA GRADULUI DE UTILIZAREA ENERGIEI
 REGENERABILE LA CENTRUL DE BATRANI SANTAUL MARE,
 COMUNA BORS
Beneficiar : COMUNA BORS
Proiect nr. : 36 / 2023
Faza : SF



| | | | | Pag 1 | |
|---|--|--|-------------|----------------|--|
| OBIECTIV: | | Cresterea gradului de utilizarea energiei regenerabile la Centrul de Batrani Santaul Mare, Comuna Bors | | | |
| Beneficiar: | | COMUNA BORS | | | |
| Proiectant: | | S.C. ENERGETICO AUDIT PROIECT S.R.L | | | |
| Executant: | | _____ | | | |
| DG - DEVIZ GENERAL | | | | Anexa Nr. 7 | |
| al obiectivului de investitii | | | | | |
| Cresterea gradului de utilizarea energiei regenerabile la Centrul de Batrani Santaul Mare, Comuna Bors | | | | | |
| Nr. crt. | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fara TVA) | TVA | Valoare cu TVA | |
| | | lei | lei | lei | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | |
| CAPITOL 1 | | | | | |
| Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului | | | | | |
| 1.1 | Obtinerea terenului | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 1.2 | Amenajarea terenului | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 1.3 | Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 1.4 | Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| TOTAL CAPITOL 1 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| CAPITOL 2 | | | | | |
| Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii | | | | | |
| TOTAL CAPITOL 2 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| CAPITOL 3 | | | | | |
| Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica | | | | | |
| 3.1 | Studii | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 3.1.1 | Studii de teren | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 3.1.2 | Raport privind impactul asupra mediului | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 3.1.3 | Alte studii specifice | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 3.2 | Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 3.3 | Expertizare tehnica | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 3.4 | Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul pentru siguranta rutiera | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 3.5 | Proiectare | 19,500.00 | 3,705.00 | 23,205.00 | |
| 3.5.1 | Tema de proiectare | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 3.5.2 | Studiu de fezabilitate | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 3.5.3 | Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general | 7,500.00 | 1,425.00 | 8,925.00 | |
| 3.5.4 | Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor | 3,500.00 | 665.00 | 4,165.00 | |
| 3.5.5 | Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie | 1,500.00 | 285.00 | 1,785.00 | |
| 3.5.6 | Proiect tehnic si detalii de executie | 7,000.00 | 1,330.00 | 8,330.00 | |
| 3.6 | Organizarea procedurilor de achizitie - Neeligibil | 7,500.00 | 1,425.00 | 8,925.00 | |
| 3.7 | Consultanta | 25,000.00 | 4,750.00 | 29,750.00 | |
| 3.7.1 | Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii - Neeligibil | 25,000.00 | 4,750.00 | 29,750.00 | |
| 3.7.2 | Auditul financiar | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 3.8 | Asistenta tehnica | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 3.8.1 | Asistenta tehnica din partea proiectantului | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 3.8.1.1 | pe perioada de executie a lucrarilor | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 3.8.1.2 | pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |



Proiectant General:
S.C. ENERGETICO AUDIT
PROIECT S.R.L
Proiectant de Specialitate:
S.C. INTERN DEAL S.R.L.

Lucrarea: CRESTEREA GRADULUI DE UTILIZAREA ENERGIEI
 REGENERABILE LA CENTRUL DE BATRANI SANTAUL MARE,
 COMUNA BORS
Beneficiar : COMUNA BORS
Proiect nr. : 36 / 2023
Faza : SF

| | | | | Pag 2 |
|--|---|-------------------|------------------|-------------------|
| DEVIZUL GENERAL: Cresterea gradului de utilizarea energiei regenerabile la Centrul de Batrani Santaul Mare, Comuna Bors | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 3.8.2 | Dirigentie de santier | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.8.3 | Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotarari Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL CAPITOL 3 | | 52,000.00 | 9,880.00 | 61,880.00 |
| CAPITOL 4 | | | | |
| Cheltuieli pentru investitia de baza | | | | |
| 4.1 | Constructii si instalatii | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.2 | Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.3 | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj | 201,640.00 | 38,311.60 | 239,951.60 |
| 4.4 | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.5 | Dotari - Conform Anexei | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.6 | Active necorporale | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL CAPITOL 4 | | 201,640.00 | 38,311.60 | 239,951.60 |
| CAPITOL 5 | | | | |
| Alte cheltuieli | | | | |
| 5.1 | Organizare de santier | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 5.1.1 | Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 5.1.2 | Cheltuieli conexe organizarii santierului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 5.2 | Comisioane, cote, taxe, costul creditului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 5.2.1 | Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 5.2.2 | Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 5.2.3 | Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 5.2.4 | Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC - Neeligibil | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 5.2.5 | Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 5.3 | Cheltuieli diverse si neprevazute - Neeligibil | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 5.4 | Cheltuieli pentru informare si publicitate | 1,500.00 | 285.00 | 1,785.00 |
| TOTAL CAPITOL 5 | | 1,500.00 | 285.00 | 1,785.00 |
| CAPITOL 6 | | | | |
| Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste | | | | |
| 6.1 | Pregatirea personalului de exploatare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 6.2 | Probe tehnologice si teste | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL CAPITOL 6 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| CAPITOL 7 | | | | |
| Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret | | | | |
| 7.1 | Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1) - Neeligibil | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 7.2 | Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL CAPITOL 7 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL GENERAL | | 255,140.00 | 48,476.60 | 303,616.60 |
| din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1) | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |