



JUDEȚUL BIHOR
COMUNA BORS

CONSILIUL LOCAL BORS

BORS, NR. 200, Cod poștal 417075
Tel: 0259/316-155, Fax: 0259/417-291
e-mail: primariabors@gmail.com
web: https://primariabors.ro/



HOTARAREA Nr. 41
Din 12.02.2024.

**Privind darea avizului prealabil de oportunitate pentru intocmire PUZ
(Plan Urbanistic Zonal) -Parcelare teren nr. cadastral 65711 Bors si 65738
pentru locuinte (3 parcele)**

Beneficiar: Furtos Adrian –Florin

In baza referatului de aprobare nr. 614 din 07.02.2024 a
proiectului de hotărâre ,

Tinand seama de referatul de specialitate nr. 615 din 07.02.2024 si
avizul favorabil al Comisiei de specialitate

Având în vedere prevederile art. 32(1) lit. a din Legea nr. 350/2001 privind
amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare ,

În conformitate cu prevederile art. 129 alin 2 lit. c , alin 6 lit c , art. 139 alin 3 lit. e
din Ordonanta de Urgenta nr. 57/2019 privind Codul Administrativ ,

Consiliului local al comunei Bors

HOTARASTE

Art. 1 Se aproba darea avizului prealabil de oportunitate FAVORABIL
pentru realizarea unui PUZ (Plan Urbanistic Zonal) - Parcelare teren nr. cadastral 65711
Bors si 65738 pentru locuinte (3 parcele) , conform documentatiei (studiu de
oportunitate) intocmite de arh Pop Adrian Radu , cu urmatoarele conditii

- Extinderea utilitatilor este sarcina beneficiarului
- Scurgere a apelor pluviale se va realiza printr- o rigola construita in
lungul drumului de acces propus , fara a afecta terenurile invecinate
- delimitarea a loturilor nou formate de proprietatile invecinate se va
realiza prin realizarea unei imprejmuiiri opace , prin grija beneficiarului ,
anterior emiterii autorizatiei de construire

Art.2. Cu ducerea la indeplinire se incredinteaza Compartimentul Urbanism

Art. 3 Prezenta se comunica cu :

INSTITUTIA PREFECTULUI – JUDETUL BIHOR

PRIMARUL COMUNEI BORS

COMPARTIMENTUL URBANISM

Furtos Adrian –Florin – beneficiar

PRESEDINTE DE SEDINTA

CONSILIER

Szilagyi Miklos



CONTRASEMNEAZA

SECRETAR GENERAL

Zbarcea Adrian – Daniel

Hotararea a fost adoptata cu 13 voturi "pentru"