



JUDEȚUL BIHOR  
COMUNA BORS  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BORS  
BORS, NR. 200, Cod poștal 417075  
Tel: 0259/316-155, Fax: 0259/417-291  
e-mail: [primariabors@gmail.com](mailto:primariabors@gmail.com)  
web: <https://primariabors.ro/>



HOTARAREA Nr. 177

din 27.11.2023

privind darea avizului prealabil de oportunitate **NEFAVORABIL** pentru realizarea unui PUZ ( Plan Urbanistic Zonal ) - Construire spatii comerciale pe terenul cu nr. cad. 60419 Bors

Initiator **SC STEFANIA IMOB SRL – CUI 31729680**

In baza referatului de aprobare nr. 5628 din 20.11.2023 a proiectului de hotărare ,

Tinând seama de referatul de specialitate nr. 5627 din 20.11.2023 întocmit de către Compartimentul urbanism și avizul nefavorabil Comisiei de specialitate

Având în vedere prevederile art. 32(1) lit. a din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare ,

In temeiul dispozițiilor art. 129 alin 2 lit. c , alin 6 lit. c , art. 139 alin 3 lit. e din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ ,

Consiliului local al comunei Bors

**HOTARASTE**

**Art. 1** Se respinge cererea nr 5267/31.10.20213 , formulata de **SC STEFANIA IMOB SRL – CUI 31729680** , privind darea avizului prealabil de oportunitate pentru elaborarea unui PUZ ( Plan Urbanistic Zonal ) - **Construire spatiu comercial pe terenul cu nr. cad. 65094 Bors** , pentru urmatoarele considerente ;

- Nu este oportun modificarea reglementarilor de urbanism cuprinse in PUG - categoria functionala existenta are destinatia de zona de locuit cu functiuni complementare ( institutii si servicii publice si unitati de prestari servicii )

**Art. 2.** Cu ducerea la indeplinire se incredinteaza primarul comunei Bors prin Compartimentul urbanism

**Art. 3.** Prezenta se comunica cu :

- INSTITUTIA PREFECTULUI – JUDETUL BIHOR
- PRIMARUL COMUNEI BORS
- COMPARTIMENTUL URBANISM
- SC STEFANIA IMOB SRL – CUI 31729680
- Se aduce la cunostinta publica prin afisare si publicare in Monitorul Oficial Local

**PRESEDINTE DE SEDINTA**

**CONSILIER**

*Retek Emilia*



**CONTRASEMNEAZA**

**SECRETAR GENERAL**

*Zbarcea Adrian Daniel*

Hotararea a fost adoptata cu 13 voturi "pentru "