



JUDEȚUL BIHOR
COMUNA BORS
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BORS
BORS, NR. 200, Cod poștal 417075
Tel: 0259/316-155, Fax: 0259/417-291
e-mail: primariabors@gmail.com
web: <https://primariabors.ro/>



HOTĂRAREA nr. 175
Din 27.11.2023

pentru aprobarea documentatiei de urbanism (Plan Urbanistic Zonal) -
Parcelare teren nr. cadastral 60456 Bors

Beneficiar: Szabo Renata Kinga – Santion nr. 90/a

În baza referatului de aprobare nr. 5631 din 20.11.2023 a proiectului
de hotărâre ,

Tinând seama de referatul de specialitate nr. 5632 din 20.11.2023 și avizul
favorabil al Comisiei de specialitate

Având în vedere prevederile art. 25 alin 1 , art. 48 alin 1-3 , art. 56 alin 1 din Legea
nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul , cu modificările și completările
ulterioare ,

În conformitate cu prevederile art. 129 alin 2 lit. c , alin 6 lit c , art. 139 alin 3 lit. e din
Ordonanta de Urgenta nr. 57/2019 privind Codul Administrativ ,
Consiliului local al comunei Bors

HOTARASTE

Art. 1 Se aprobă documentatia de urbanism (PUZ) ,, Parcelare teren nr. cadastral 60456
Bors , conform documentatiei de urbanism (proiect nr. 7/2022) , întocmit de proiectant Arh.
Dorin Florian Letea , parte integranta din prezenta hotarare , cu urmatoarele conditii

- Extinderea utilitatilor existente in zona (apă , rețea electrică , gaz ,
canalizare , etc) se vor realiza din surse proprii ale beneficiarului

Art. 2. Prealabil emiterii autorizatiei de construire suprafata de teren afectata accesului
privat (Lot. Nr. 3) va fi inscrisa in CF cu destinatia de drum privat

Art. 3. Valabilitatea documentatiei de urbanism este de 3 ani .

Art. 4. Cu ducerea la indeplinire a prezentei se incredinteaza primarul comunei Bors prin
Compartimentul Urbanism .

Art. 5. Prezenta se comunica cu :

- INSTITUTIA PREFECTULUI – JUDETUL BIHOR
- PRIMARUL COMUNEI BORS
- COMPARTIMENTUL URBANISM
- Szabo Renata Kinga – Santion nr. 90/a- beneficiar
- Se aduce la cunostinta publica prin afisare și publicare in Monitorul Oficial
Local

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
Rerek Emilia



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL
Zbarcea Adrian Daniel

Hotararea a fost adoptata cu 13 voturi "pentru "