



JUDEȚUL BIHOR  
COMUNA BORȘ  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI  
BORS



HOTARAREA Nr. 65  
Din 24.04.2023

**privind initierea procedurii de închiriere prin atribuire directă a  
pajiștilor aflate în proprietatea privată a comunei Bors**

Având în vedere:

- referatul de aprobare al initiatorului si referatul compartimentului de specialitate nr. 1866/19.04.2023
- prevederile art. 9 alin 2 din O.U.G. 34 / 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile HG nr. 1064 / 2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
- prevederile Ordinului Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 407 / 2013 privind aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;
- prevederile Ordinului Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr 544 din 21 iunie 2013 privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;
- prevederile Ordinului nr. 226/235 / 2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național, pe termen mediu și lung ;
- prevederile art. 1777 – 1823 din Legea nr. 287/2009- privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare
- prevederile Hotararii Consiliului Judetean Bihor nr. 373/22.12.2022 privind stabilirea pretului mediu al ierbii în județul Bihor ,pentru anul 2023 .

În temeiul prevederilor art. 129, alin.(1), alin. (2) lit. b) și lit. c) coroborate cu cele ale alin. (6), lit. b) , art. 139 alin 3 lit. g din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ,

## **Consiliul local al comunei Bors** **HOTARASTE**

**Art.1.** Se aprobă inițierea procedurii de închiriere a pajiștilor disponibile din domeniul privat al comunei Bors , aflate în administrarea Consiliului local Bors , conform Anexei 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă *Referatul de oportunitate* privind închirierea pajiștilor , proprietate privată a comunei Bors , prevăzut în Anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

**Art.3.** Se aprobă *\*Regulamentul privind închirierea pajiștilor proprietate privată a Comunei Bors \** , conform Anexei nr.3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 4.** Se aprobă modelul *Contractului de închiriere* , conform Anexei nr.4, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 5.** Prețul de închiriere pajiștii este de 500 lei/ha

**Art. 6.** Se împuternicește Primarul comunei Bors , pentru organizarea procedurii de atribuire și semnarea contractului de închiriere.

**Art. 7.** Comisia de analiză a cererilor în vederea atribuirii contractelor de închiriere a pajiștilor , va fi formată din :

1. Csiger Laszlo – Robert –viceprimar - președinte ,
2. Zbarcea Adrian – secretar general
3. Soos Annamaria - inspector agent agricol

**Art. 8.** Cu ducerea la îndeplinire se încredințează primarul comunei Bors prin Compartimentele de specialitate

**Art. 9.** Prezenta se comunica cu :

- INSTITUTIA PREFECTULUI – JUDETUL BIHOR
- PRIMARUL COMUNEI BORS
- Membrii Comisiei

-Se aduce la cunostinta publica prin afisare si publicare in Monitorul Oficial Local

PRESEDINTE DE SEDINTA  
CONSILIER  
Szatan Gyorgy



CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR  
Zbarcea Adrian Daniel

*Hotararea a fost adoptata cu 12 voturi "pentru "*

Anexă la HCL nr. 07 din 29.04.2023

### SUPRAFEȚELE DE PĂȘUNE / PAJȘTI DISPONIBILE PENTRU ÎNCHIRIERE

Nr Cadastral	Suprafața din CF ha	Repartizare categorii de animale	Localizarea terenurilor
<b>LOCALITATEA SANTĂUL MARE</b>			
64207	12,00	Bovine	Santau Mare extravilan
64208	12,00	Bovine	Santau Mare extravilan
64238	2,50	Bovine	Santau Mare extravilan
64209	12,00	Ovine	Santau Mare extravilan
64203	6,00	-	Santau Mare extravilan-arabil
<b>Total</b>		<b>44,50 ha</b>	
<b>LOCALITATEA SANTĂUL MIC</b>			
58492, 58461	3,00	Cabaline	Santau Mic extravilan
65150	6,00	Bovine	Santau Mic extravilan
63398	6,00	Bovine	Santau Mic extravilan
63484	3,30	Ovine	Santau Mic extravilan
63485	2,90	Ovine	Santau Mic extravilan
63586	2,30	Ovine	Santau Mic extravilan
63174	1,1229	Cabaline	Santau Mic extravilan arabil -granicieri
63175	0,3771	Cabaline	Santau Mic extravilan arabil-granicieri
<b>Total</b>		<b>25,00 ha</b>	

LOCALITATEA BORȘ			
65526	4,50	Bovine	Bors intravilan
65520	5,00	Bovine	Parc Industrial Bors
59062	16,00	Bovine	Bors extravilan- Arabil în pășune
<b>Total</b>	<b>25,50</b>	<b>ha</b>	
LOCALITATEA SÂNTION			
59773	11,00	Cabaline	Santion extravilan
59763	48,00	Bovine, Ovine	Santion extravilan
59778	3,00	Cabaline	Santion extravilan
59863	2,50	-	Santion intravilan - arabil în pășune
65550	6,50/33,9232	Bovine, Ovine	Santion intravilan
59774	3,00	Bovine, Ovine	Santion intravilan
<b>Total</b>	<b>74,00</b>	<b>ha</b>	
<b>Total COMUNA</b>	<b>169,00</b>	<b>ha</b>	

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER

SZÁTÁN György



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL

ZBĂRCEA Adrian