



JUDEȚUL BIHOR
COMUNA BORS
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BORS
BORS, NR. 200, Cod poștal 417075
Tel: 0259/316-155, Fax: 0259/417-291
e-mail: primariabors@gmail.com



web: <https://primariabors.ro/>

HOTĂRÂREA nr. 70
din 24 04 2023

privind aprobarea documentatiei de urbanism PUZ – Amenajare ferma piscicola cu exploatarea de agregate minerale pe terenurile cu nr. Cad. 63646 , 63341 , 63342 , 63343

Bors

Beneficiar : SC BLACKSTONE GRAVEL SRL , Oradea , grigore Moisil nr. 22 , apt. 1B

In baza proiectului de hotarare initiat de catre primarul comunei Bors

In baza raportului de specialitate nr. 1989 din 24 04 2023 , intocmit de către Compartimentul de Urbanism si avizul favorabil al Comisiei de specialitate

Având in vedere prevederile art. 25 alin 1 , art. 47 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare ,

În conformitate cu prevederile art. 129 alin 2 lit. c , alin 6 lit c , art. 139 alin 3 lit. e din Ordonanta de Urgenta nr. 57/2019 privind Codul administrativ

Consiliului local al comunei Bors

HOTARASTE

Art. 1. Se aprobă documentatia de urbanism PUZ (Plan Urbanistic Zonal – Amenajare ferma piscicola cu exploatarea de agregate minerale pe terenurile cu nr. Cad. 63646 , 63341 , 63342 , 63343 Bors , in baza proiectului nr. 759/2020 , intocmit de SC PANNON PROIECT SRL , parte integranta din prezenta

Beneficiar : SC BLACKSTONE GRAVEL SRL

Art. 2. In vederea exploatarei se instituie urmatoarele retragerii obligatorii (zona protectie + siguranta) fata de aliniament (drumuri publice , vecinatati)

20 ml fata de limita cadastrala a drumului public (Nr. Cadastral 63340 , 63361 , 65417)

10 ml fata de vecinatati (nr. Cadastral 63344)

Art. 2. Anterior emiterii autorizatiei de construire pentru “Amenajare ferma piscicola cu exploatarea de agregate minerale pe terenurile cu nr. Cad. 63646 , 63341 , 63342 , 63343 Bors”, beneficiarul va prezenta Consiliului local in vederea aprobarii plansa de reglementari privind transformarea (conversia) amplasamentului ce face obiectul autorizarii in zona de agrement , cu respectarea de catre beneficiar a obiectivelor mentionate la art. 2 din HCL 35/2020 .

Art.3 Valabilitatea documentatiei de urbanism este de 5 ani , termen ce include inclusiv perioada destinata amenajarii zonei de agrement .

Art. 4. Cu ducerea la indeplinire se incredinteaza Compartimentul Urbanism

Art. 5. Prezenta se comunica cu ;

- INSTITUTIA PREFECTULUI – JUDEȚUL BIHOR
- PRIMARUL COMUNEI BORS
- COMPARTIMENTUL URBANISM
- SC DAVAL SRL- initiator
- SC BLACKSTONE GRAVEL SRL - beneficiar
- Se aduce la cunostinta publica prin afisare si publicare in Monitorul Oficial Local

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
Szatan Gyorgy

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL
Zbarcea Adrian Daniel



Hotararea a fost adoptata cu 12 voturi „pentru”