



JUDEȚUL BIHOR
COMUNA BORȘ
PRIMAR

BORȘ, NR. 200, Cod poștal 417075
Cod fiscal: 4390526
Tel: 0259/316-155, Fax: 0259/417-291
e-mail: primariabors@gmail.com
web: <https://primariabors.ro/>



Iktató: 4632/29.08.2025

KÖZLEMÉNY
az Országos Lakásügynökség által
Bors községben épített lakások igénylésének benyújtásáról

Bors községi helyi tanácsa jóváhagyta a 139/2025.08.28. számú határozatot, az Országos Lakásügynökség által Bors községben épített lakások elosztásának sorrendjét meghatározó kritériumokat, azon fiatalok számára lakáskérelmek elbírálásának és a, bérbeadás céljából, Borș község Polgármesteri Hivatala ezúton közli, hogy megszervezi az első pályázati ülést az ANL által épített bérlakások kiosztására vonatkozó dossziék benyújtására.

A kérelmek benyújtási időszaka: **2025.09.01. – 2025.10.31.**, a szociális ügyosztály II emeleti, 11 sz. irodájába.

Kötelező feltételek az ANL-lakás igényléséhez:

1. A fiatalok számára, bérbeadás céljából igényelt lakásra vonatkozó kérelem benyújtójának nagykorúnak kell lennie (18 életév), de nem több mint a 35 éves, hogy ettől az életkor betöltésétől számítva legkésőbb 60 hónapon belül kiutalható legyen a lakás.
2. A lakáskérelmező és családtagjai – házastárs, gyermekek és/vagy eltartottak – nem rendelkezhetnek és nem is rendelkezhetek saját tulajdonú lakással, illetve nem lehetnek állami, önkormányzati bérlakás bérlői Bors községben vagy annak 20 km-es körzetében, ahol a kérelmező dolgozik.
3. A kérelmezőnek Bors községben vagy a községtől legfeljebb 20 km-re fekvő településen kell dolgoznia.
4. Kivételt képeznek, azon kérelmezők, akik a községen kívül dolgoznak, és igazolni tudják, hogy legalább egy éve állandó lakcímmel rendelkeznek Bors községben.

Szükséges iratok:

1. Kérelem – 1. sz. melléklet, amely tartalmazza a jelenlegi lakáskörülményekről szóló feljegyzést is (tulajdonjog, lakás szerkezete, együttlakók száma);
2. Személyi igazolvány másolata (házastárs részére is);
3. A család minden tagjának polgári állapotra vonatkozó irat (személyi igazolvány, születési anyakönyvi kivonat, házassági anyakönyvi kivonat, halotti anyakönyvi kivonat, válási határozat – ha van) – másolatban;
4. Elhelyezési, gyámsági vagy örökbefogadási határozat (ha van) – másolatban;
5. Igazolás vagy egyéb dokumentum a gyermekvédelmi intézményekből kikerült fiatalok esetében (ha van) – másolatban;
6. Igazolás, hogy más személyt is eltart, mint a gyermekeit (ha van);

7. Erkölcsi bizonyítvány (kérelmező és házastárs);
8. Iskolai végzettséget igazoló okiratok másolata (kérelmező és házastárs);
9. Munkahelyi igazolás nettó jövedelemről (kérelmező és házastárs), a munkaszerződés másolattal együtt, illetve a közalkalmazottak esetében a kinevezést igazoló okirat másolat, melyet a kibocsátó intézmény hitelesít;
10. Igazolás a Bors községi Polgármesteri Hivatal Adó- és Illetékosztályától arról, hogy a kérelmezőnek nincs saját tulajdonú lakása;
11. Saját felelősségre tett nyilatkozat közjegyző előtt a kérelmező és családtagjai részéről, hogy nincs más tulajdonuk (nyaraló sem), kivéve, ha a törvény szerint öröklött vagy szerzett tulajdonrész nem haladja meg a 37 m² hasznos alapterületet/fő, ahogyan azt a 114/1996. sz. törvény előírja;
12. Jelenleg lakott ingatlan bérleti szerződése vagy tulajdoni lapja (C.F. kivonat, adásvételi szerződés), amelyből kiderül a lakás alapterülete;
13. Orvosi igazolás a kérelmező vagy családtag egészségi állapotáról, amely indokolja kísérő szükségességét (ha van);
14. Jogerős bírósági határozat államosított házból való kilakoltatásról, illetve végrehajtói jegyzőkönyv (ha van);
15. Egyéb, a kérelem alátámasztásához szükséges dokumentumok.

FIGYELEM!

Azok a kérelmezők, akik korábban már nyújtottak be kérelmet, de nem kaptak kiutalást, új, frissített dossziét nyújthatnak be.

Bármilyen hiányosság vagy eltérés a felsorolt iratok és a benyújtott dokumentumok között pontlevonást vagy a kérelem elutasítását vonja maga után.

Bármilyen változás (pl. házasság, gyermek születése, munkahely- vagy lakcímváltozás) esetén a kérelmező köteles a dossziét az új helyzetnek megfelelő iratokkal frissíteni.

Bátori Géza
POLGÁRMESTER

