PRIMĂRIA COMUNEI BORS

NR. 431 / 29 **.01.2025**

A N U N T – Elaborare Plan Urbanistic Zonal

Privind elaborarea P.U.Z.- CONSTRUIRE CLADIRE DE BIROURI SI ANEXA DEPOZITARE UNELTE ÎN COMUNA BORS, SAT SANTION, Nr. Cad: 65764

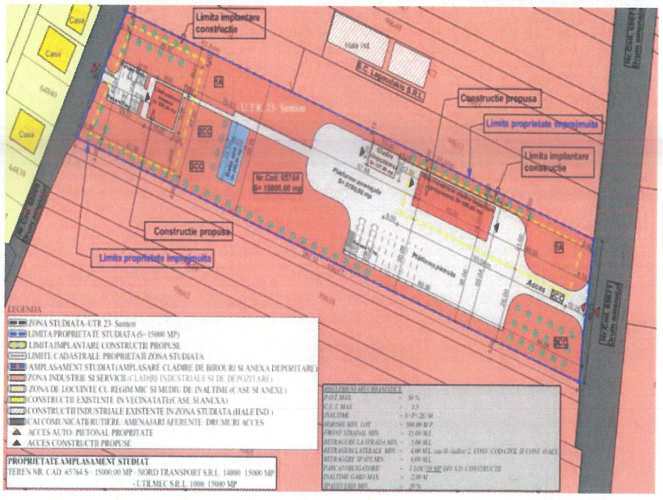
Primaria comunei BORS, anunţă publicul interest, despre elaborarea unui plan urbanistic zonal pentru **S.C. Nord Transport S.R.L**, în vederea **construirii unei cladiri de birouri si anexa depozitare unelte in localitatea Santion, pe amplasamentul cu nr. Cad. 65764 proprietar S.C. Nord Transport S.R.L.**

Prin planul urbanistic zonal se doreste reglementarea urbanistica pentru amplasarea unei cladiri de birouri si anexa depozitare unelte, teren în suprafaţă de 15000, 00 mp, identificat cu nr. cad. 65764, situat în intravilanul localităţii Santion; terenul este proprietate privata a S.C. Nord Transport S.R.L.

In prezent, pe teren exista construita o anexa de depozitare iar acesta nu are suprafete agricole si nici livezi sau paduri.

Lotul, se învecinează la nord cu proprietati private- curti constructii- Lagoudakis S.R.L, la vest avem drumul public de acces nr. cad. 65009 si case de locuit, la sud avem de asemenea proprietati private- terenuri libere de constructii iar pe latura estica avem drumul de acces cu nr. cad. 65671;

Accesul la parcelă se realizeaza pe drumul comunal, drum principal de interes local, care este modernizat.



Pe acest teren se va amplasa o cladire de birouri administrative si o anexa de depozitare unelte, care sa corespunda cerintelor actuale ale S.C. Nord Transport S.R.L.

Publicul interesat este invitat sa consulte documentele privind propunerea din P.U.Z. si sa transmita observatii si sugestii asupra acestor documente, **la Sediul Primariei Comunei Bors, in perioada** 31 **.01.2025-** 10 **.02.2025, in intervalul orar 9-16.**

Se organizează dezbatere publică, ca metodă de consultare, în data de 11. 02 2025, ora 10:00, la sediul comunei Bors. Raspunsul la observatiile transmise precum si rezultatul informarii si consultarii se vor afisa la sediul primariei Bors.

Persoana responsabilă cu informarea şi consultarea publicului este: ing. ROBEL PÉTER, având telefon: 0259 316 155.

Primar: Batori Geza