



JUDEȚUL BIHOR
COMUNA BORȘ
BORȘ, NR. 200, Cod poștal 417075
Cod fiscal: 4390526
Tel: 0259/316-155, Fax: 0259/417-291
e-mail: primariabors@gmail.com
web: <https://primariabors.ro/>
www.recensamantromania.ro



RECENSĂMÂNTUL
POPULAȚIEI ȘI LOCUINȚELOR
om cu om, casă cu casă

Nr. 421 din 25.03.2022

RAPORT

privind situația gestionării bunurilor pe anul 2021

Potrivit prevederilor art. 289 alin(1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul administrativ, Consiliul local i se prezintă anual de către primar, un raport asupra situației gestionării bunurilor.

În conformitate cu prevederile OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ răspunderea pentru gestionarea bunurilor care alcătuiesc patrimoniul unității administrativ-teritoriale revine conducătorului acesteia.

Conform prevederilor art. 286 alin(4) din același act normativ, domeniul public al orașului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4 la OUG nr. 57/2019, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean.

În ce privește domeniul privat al unităților administrativ teritoriale, acesta este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public. Bunurile care fac parte din domeniul privat al unităților administrativ teritoriale se află în circuitul civil și se supun regulilor prevăzute de Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare, dacă prin lege nu se prevede altfel.

În conformitate cu art. 858 din Codul civil: „*Proprietatea publică este dreptul de proprietate ce aparține statului sau unei unități administrativ-teritoriale asupra bunurilor care, prin natura lor sau prin declarația legii, sunt de uz ori de interes public, cu condiția să fie dobândite prin unul dintre modurile prevăzute de lege*”.

Prin Dispoziția primarului comunei Bors nr .170 din 17 decembrie 2020 privind constituirea Comisiei pentru inventarierea anuală a elementelor de activ și pasiv ale Comunei Bors și constituirea Comisiei de analiză a bunurilor propuse la casare pentru anul 2021, s-a procedat la organizarea inventarierii patrimoniului comunei Borș, pentru anul 2021.

Scopul principal al inventarierii îl constituie stabilirea situației reale a patrimoniului comunei Borș și cuprinde toate elementele patrimoniale, precum și bunurile și valorile deținute cu orice titlu, aparținând altor persoane juridice sau fizice, în vederea întocmirii bilanțului contabil care trebuie să asigure o imagine fidelă, clară și completă a patrimoniului, situației financiare și a rezultatelor obținute.

Activitatea s-a desfășurat în perioada decembrie 2021 și au fost supuse inventarierii bunuri corporale patrimoniale, aparținând domeniului public sau domeniului privat și aflate în evidența contabilă a anului 2021. Inventarierea mijloacelor fixe, materialelor, produselor, mijloacelor bănești și a altor bunuri s-a efectuat pe fiecare loc de folosință/depozitare a acestora și pe fiecare gestionar în păstrarea căruia se află aceste bunuri, precum și pe deținători de bunuri. Verificarea soldurilor efective s-a efectuat cu participarea obligatorie a gestionarului.

Inventarierea terenurilor s-a efectuat pe baza documentelor care atestă dreptul de proprietate al

acestora, a documentației cadastrale și a altor documente potrivit legii, iar clădirile s-au inventariat prin identificarea lor pe baza document de proprietate .

În listele de inventariere imobilele necorporale și corporale, aflate în curs de execuție, s-a menționat pentru fiecare obiect în parte, pe baza constatării la fața locului denumirea obiectivului și valoarea determinate potrivit stadiului de execuție, pe baza valorii din documentația existentă (devize), precum și în funcție de volumul lucrărilor realizate la data inventarierii.

Disponibilitățile bănești, precum și alte valori aflate în casieria unității au fost inventariate conform prevederilor legale prin confruntarea soldurilor din extrasele de cont.

Bunurile inventariate au fost consemnate în liste de inventar, conform proceselor verbale încheiate. În soldurile din evidența contabilă situația patrimoniului Consiliului Local Bors la 31 decembrie 2021 și se prezintă după cum urmează :

1. Bunuri din domeniul privat al Comunei Borș :

Nr. crt.	Denumire	Sold la 31.12.2020
Total din care :		50.868.354,49
1.	Mijloace fixe din acestea :	49.703.379,73
1.1.	Terenuri	39.645.252,50
1.2.	Clădiri	1.210.259,00
1.3.	Instalații tehnologice, mijloace	5.000.523,45
1.4.	Mobilier și birotica	2.260.054,14
1.5.	Alte active necorporale	1.587.290,64
2	Obiecte de inventar	1.164.974,76

1. Bunuri din domeniul public al Comunei Bors :

Nr. crt.	Denumire	Sold la 31.12.2020
Total din care :		129.097.091,17
1.	Mijloace fixe din acestea :	129.097.091,17
1,1	Terenuri	29.586.968,00
1,2	Clădiri	99.510.123,17

Prin dispoziția Primarului comunei Borș nr. 140 din 16.12.2021 a fost numită o comisie centrală care avea sarcina să organizeze, să instruiască, să supravegheze și să controleze modul de efectuare a operațiunilor de inventariere a elementelor de activ și pasiv ale Primăriei comunei Borș, pe anul 2021, având ca scop principal stabilirea situației reale a tuturor elementelor de activ și pasiv ale comunei Borș.

Activitatea de inventariere s-a desfășurat în perioada 20.12.2021– 31.12.2021 și au

fost supuse inventarierii bunuri corporale patrimoniale, aparținând domeniului public sau domeniului privat și aflate în evidența contabilă la nivelul lunii decembrie 2021.

Inventarierea mijloacelor fixe, materialelor, produselor, mijloacelor bănești și altor bunuri s-a efectuat pe fiecare loc de folosință/depozitare a acestora și pe fiecare gestionar în păstrarea căruia se află aceste bunuri, precum și deținători de bunuri.

Verificarea soldurilor efective s-a efectuat cu participarea obligatorie a gestionarului.

Bunurile inventariate au fost consemnate în liste de inventar, conform proceselor verbale încheiate.

Din concesiuni și închirieri în anul 2021 s-au încasat venituri proprii în sumă totală de 1.158.858 lei.

La finele anului 2021 fondul bunurilor aparținând domeniului public era în valoare de 129.097.091,17 lei , fondul bunurilor aparținând domeniului privat al comunei Bors era în valoare de 50.583.841,50 lei

Din vânzarea unor bunuri aparținând domeniului privat al comunei s-a încasat în anul 2021 suma de 734.612,35 lei.

Din procesul verbal întocmit de comisia de inventariere, a rezultat faptul că inventarierea generală a elementelor de activ și pasiv deținute de Primăria comunei Borș s-a efectuat cu respectarea Ordinului Ministerului Finanțelor nr. 2861/2009, pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii, verificându-se totodată și modul de păstrare, depozitare și conservare a bunurilor.

Pe baza datelor prezentate de comisia de inventariere și în urma valorificării rezultatelor operațiunii de inventariere, a rezultat faptul că operațiunea a fost finalizată și materializată în termenul legal, nu s-au constatat deficiențe și nu s-au înregistrat diferențe, neexistând astfel riscul periclitării patrimoniului orașului Aleșd.

Față de cele prezentate mai sus, putem spune că în anul 2021, gestiunea bunurilor din domeniul public și privat al comunei Borș, s-a realizat în mod corespunzător și legal, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

PRIMAR
Bătoni Géza

