



JUDEȚUL BIHOR
COMUNA BORȘ
BORȘ, NR. 200, Cod poștal 417075
Cod fiscal: 4390526
Tel: 0259/316-155, Fax: 0259/417-291
e-mail: primariabors@gmail.com
web: <https://primariabors.ro/>



Nr. 1381 din 17.03.2021

RAPORT privind situația gestionării bunurilor comunei Borș pe anul 2020

Însoșit de către:
PRIMARUL COMUNEI BORȘ,
BATORI GEZA



În conformitate cu prevederile art.289 din O.U.G. nr.57/2019 privind
Codul administrativ,

Inventarierea bunurilor din domeniul public al unităților administrativ-teritoriale

(1) Toate bunurile aparținând unităților administrativ-teritoriale sunt supuse inventarierii anuale. Autorității deliberative i se prezintă anual, de către autoritatea executivă, un **raport asupra situației gestionării bunurilor**.

Gestionarea bunurilor reprezintă administrarea acestora, respectiv ansamblul de operațiuni privind primirea, păstrarea și eliberarea lor.

Legea contabilității nr. 82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare prevede la art. 7 alin. (1) că: „Persoanele juridice de drept public au obligația să efectueze inventarierea generală a elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii deținute la începutul activității, cel puțin o dată în cursul exercițiului financiar, precum și în cazul fuziunii, divizării sau lichidării și în alte situații prevăzute de lege”.

Inventarierea bunurilor se face potrivit Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii aprobate prin Ordinul Ministrului finanțelor publice nr. 2861/2009.

I. DOMENIUL PUBLIC

Potrivit art. 286 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, Domeniul public

(1) Domeniul public este alcătuit din bunurile prevăzute la art. 136 alin. (3) din Constituție, din cele stabilite în anexele nr. 2 - 4 și din orice alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public, și sunt dobândite de stat sau de unitățile administrativ-teritoriale prin unul dintre modurile prevăzute de lege.

(4) Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean.

În această categorie fac parte bunurile prevăzute Anexa nr21 la Hotărârea Guvernului 970/2002 cu modificările și completările ulterioare (HG 1973/2004 ,HG 931/2008 , HG 630/2011.

Bunurile atestate in domeniul public in baza HG mai sus mentionate contin un nr. De 143 pozitii

Prin Hotararea Consiliului local nr. 81/28.05.2020 a fost copletat inventarul bunurilor din domeniul public cu o noua pozitie , pozitia 144.

Comisia de inventariere a bunurilor din domeniul public , constituita in baza Dispozitiei Primarului nr. 170/2020 lucreaza la actualizarea inventarului bunurilor din domeniul public avand ca obiect intocmirea documentatiei prevazute de lege , proiectul de hotarare urmand a fi transmis la Ministerul Dezvoltarii Regionale

Sant avute in vedere un nr. de aproximativ 600 de pozitii suplimentare fata de bunurile care au fost atestate

Ministerul cu atributii in domeniul administratiei publice transmite in termen de maximum 60 zile de la inregistrarea comunicării prevăzute la alin. (9) un punct de vedere cu privire la proiectul hotărârii, precum și la documentația aferentă acesteia, pe baza consultării autorităților și instituțiilor interesate cu privire la situația juridică a bunului/bunurilor care fac obiectul hotărârii.

DOMENIUL PRIVAT

Domeniul privat este reglementat potrivit prevederilor art. 354 din Codul administrativ,

(1) Domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public.

(2) Asupra acestor bunuri, statul sau unitățile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privată.

Prin Dispoziția primarului comunei Bors nr .170 din 17 decembrie 2020 privind constituirea Comisiei pentru inventarierea anuală a elementelor de activ și pasiv ale Comunei Bors și constituirea Comisiei de analiză a bunurilor propuse la casare pentru anul 2020, s-a procedat la organizarea inventarierii patrimoniului comunei Borș, pentru anul 2020,.

Scopul principal al inventarierii îl constituie stabilirea situației reale a patrimoniului comunei Borș și cuprinde toate elementele patrimoniale, precum și bunurile și valorile deținute cu orice titlu, aparținând altor persoane juridice sau fizice, în vederea întocmirii bilanțului contabil care trebuie să asigure o imagine fidelă, clară și completă a patrimoniului, situației financiare și a rezultatelor obținute.

Activitatea s-a desfășurat în perioada decembrie 2020 și au fost supuse inventarierii bunuri corporale patrimoniale, aparținând domeniului public sau domeniului privat și aflate în evidența contabilă a anului 2020. Inventarierea mijloacelor fixe, materialelor, produselor, mijloacelor bănești și a altor bunuri s-a efectuat pe fiecare loc de folosință/depozitare a acestora și pe fiecare gestionar în păstrarea căruia se află aceste bunuri, precum și pe deținători de bunuri. Verificarea soldurilor efective s-a efectuat cu participarea obligatorie a gestionarului.

Inventarierea terenurilor s-a efectuat pe baza documentelor care atestă dreptul de proprietate al acestora, a documentației cadastrale și a altor documente potrivit legii, iar clădirile s-au inventariat prin identificarea lor pe baza document de proprietate .

În listele de inventariere imobilele necorporale și corporale, aflate în curs de execuție, s-a menționat pentru fiecare obiect în parte, pe baza constatării la fața locului denumirea obiectivului și valoarea determinate potrivit stadiului de execuție; pe baza valorii din documentația existentă (devize), precum și în funcție de volumul lucrărilor realizate la data inventarierii.

Disponibilitățile bănești, precum și alte valori aflate în casieria unității au fost inventariate conform prevederilor legale prin confruntarea soldurilor din extrasele de cont.

Bunurile inventariate au fost consemnate în liste de inventar, conform proceselor verbale încheiate. În soldurile din evidența contabilă situația patrimoniului Consiliului Local Bors la 31 decembrie 2020 comparativ cu situația de la 31 decembrie 2019 se prezinta dupa cum urmeaza :

1. Bunuri din domeniul privat al Comunei Borș :

Nr. crt.	Denumire	Sold la 31.12.2019	Sold la 31.12.2020	Modificări
Total din care :		38.299.176	39.218.150	918.974
1.	Mijloace fixe din acestea :	38.299.176	39.218.150	918.974
1.1.	Terenuri	28.220.343	28.265.001	44.658
1.2.	Clădiri	1.289.244	1.293.930	4.686
1.3.	Instalații tehnologice, mijloace	3.948.236	4.838.631	890.395
1.4.	Mobilier și birotica	1.788.596	1.967.997	179.401
1.5.	Alte active necorporale	2.164.657	1.939.246	-225.411
2	Obiecte de inventar	888.100	913.345	25.245

La obiecte de inventar –crestere cu 25.245 achiziționat obiecte de inventar în cursul anului 2020

2. Bunuri din domeniul public al Comunei Bors :

Nr. crt.	Denumire	Sold la 31.12.2019	Sold la 31.12.2020	Modificări
Total din care :		86.592.087	100.037.308	13.445.221
1.	Mijloace fixe din acestea :	86.592.087	100.037.308	13.445.221
1,1	Terenuri	22.160.819	22.160.819	0
1,2	Clădiri	64.431.268	77.876.489	13.445.221

Modificările intervenite în cursul anului 2020

- includerea unor investiții în curs în valoare de 13.445.221 lei

Din procesul verbal 31.12.2020 întocmit de comisia de inventariere, a rezultat faptul că inventarierea generală a elementelor de activ și de pasiv deținute de comuna Borș s-a efectuat cu respectarea prevederilor Ordinului M.F.P. nr. 2861/2009, pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii, verificându-se totodată și modul de păstrare, depozitare și conservare a bunurilor.

Pe baza datelor prezentate de comisia de inventariere și în urma valorificării rezultatelor operațiunii de inventariere, a rezultat faptul că operațiunea a fost finalizată și materializată în termenul legal, nu s-au constatat deficiențe și nu s-au înregistrat diferențe, neexistând astfel riscul periclitării patrimoniului comunei.

Din aceste activități, în anul 2020, Consiliul Local Borș a încasat venituri proprii în suma totală de 16.959.609 lei, procentul de incasare fiind de 81,32 % .

Doamnelor și domnilor consilieri,

Față de cele prezentate mai sus, pot spune că în anul 2020, gestionarea bunurilor din domeniul public și privat al comunei Borș, s-a realizat în mod corespunzător și legal, asigurându-se prin aparatul de specialitate din cadrul primăriei comunei Bors, administrarea și păstrarea corespunzătoare a acestora, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

Primar,

Batori Geza