



JUDEȚUL BIHOR
COMUNA BORS
CONSILIUL LOCAL BORS
BORS, NR. 200, Cod poștal 417075
Tel: 0259/316-155, Fax: 0259/417-291
e-mail: primariabors@gmail.com
web: <https://primariabors.ro/>



HOTARAREA nr. 118
din 27.06.2022

privind darea avizului prealabil de oportunitate NEFAVORABIL pentru realizarea unui PUZ (Plan Urbanistic Zonal) - Schimbare destinație din atelier service camioane în centru colectare materiale reciclabile pe terenul cu nr. Cad. 59677 Bors

Beneficiar : SC TOTAL RECOVER SRL , cu sediul în Timis ,
comuna Chisoda , str. Calea Chisodei nr. 201

În baza referatului de aprobare nr. 3425 din 20.06.2022 a proiectului de hotărâre ,

Ținând seama de referatul de specialitate nr. 3426 din 20.06.2022 întocmit de către Compartimentul Urbanism și avizul nefavorabil al Comisiei de specialitate ,

Având în vedere prevederile art. 32(1) lit. c din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare ,

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin 2 lit. c , alin 6 lit. c , art. 139 alin 3 lit. e din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ ,
Consiliului local al comunei Bors

HOTARASTE

Art. 1. Se respinge cererea nr 3068/27.05.2022 2 , formulată de SC TOTAL RECOVER SRL, privind darea avizului prealabil de oportunitate pentru elaborarea unui PUZ (Plan Urbanistic Zonal) Construire sopron , platforma betonată , amplasare cântar , Schimbare destinație clădire existentă din atelier service camioane în centru colectare materiale reciclabile pe terenul cu nr. Cad. 59677 Bors , pentru următoarele considerente ;

Se mențin reglementările urbanistice aprobate în baza Hotărârii Consiliului Local Bors nr. 35/ din 18.09.2008 și avizul CJ Bihor 129/14.07.2018

Nu este oportună schimbare destinație clădire existentă pe terenul cu nr. cad. 59677 Bors în vederea autorizării unei funcțiuni care reprezintă o sursă potențială de disconfort față de amplasamentele învecinate și pentru a evita incompatibilitățile funcționale în cadrul UTR

Distanța minimă de protecție sanitară pentru depozitele de deseuri nepericuloase față de zona de locuit este de 1000 ml , instituită conform Ordinului Ministrului Sănătății nr. 119/2014 (Distanța amplasamentului propus pentru desfășurarea activității se află situat la o distanță de 200 ml față de zona de locuit propusă)

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Compartimentul urbanism

Art. 3. Prezenta se comunică cu ;

- INSTITUTIA PREFECTULUI – JUDEȚUL BIHOR
- PRIMARUL COMUNEI BORS
- COMPARTIMENTUL URBANISM
- SC TOTAL RECOVER SRL

Se aduce la cunoștință publică prin afișare și publicare în monitorul Oficial Local
PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
Szatan Gyorgy
CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL
Zbarcea Adrian Daniel



Hotărârea a fost adoptată cu 12 voturi „ pentru ”