



JUDEȚUL BIHOR
COMUNA BORS
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BORS
BORS, NR. 200, Cod poștal 417075
Tel: 0259/316-155, Fax: 0259/417-291
e-mail: primariabors@gmail.com



HOTARAREA nr. 99

Din 26.05.2022

privind darea avizului prealabil de oportunitate FAVORABIL pentru realizarea unui PUZ (Plan Urbanistic Zonal) – Dezmembrare teren nr. cadastral 60456 Bors

Beneficiar ; Szabo Renata – Kinga

In baza referatului de aprobare a proiectului de hotarare , initiat de catre primarul comunei Bors

Tinand seama de referatul de specialitate nr. 2764 din 16.05.2022 intocmit de catre Compartimentul Urbanism si avizul favorabil al Compartimentului de specialitate ,

Având in vedere prevederile art. 32(1) lit. a) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare

In temeiul dispozitiilor art. 129 alin 21 lit. c , alin 6 lit. c , art. 139 alin 3 lit. e din Ordonanta de Urgenta nr. 57/2019 privind Codul administrativ ,

Consiliul local al comunei Bors

HOTARASTE

Art. 1 Se aprobă darea avizului prealabil de oportunitate FAVORABIL pentru realizarea unui PUZ (Plan Urbanistic Zonal) - **Dezmembrare teren nr. cadastral 60456 Bors,**

Art. 2. In situatia in care beneficiarul sau un tert doreste sa construiasca pe lotul nou format prin dezlipire se impun urmatoarele conditii ;

- extinderea utilitatilor este in sarcina beneficiarului , conditionat de emiterea AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE
- in vederea facilitarii accesului , accesul privat constituit va avea latimea de minim 3 , 5 ml si va fi prevazuta cu un nr. de 2 supralargiri cu lungime de 7 ml (insula- alveola retragere) si va avea prevazut un sant de scurgere a apelor pluviale

Art. 3. Cu ducerea la indeplinire se incredinteaza Compartimentul Urbanism

Art. 4. Prezenta se comunica cu ;

- INSTITUTIA PREFECTULUI – JUDETUL BIHOR
- PRIMARUL COMUNEI BORS
- Szabo Renata – Kinga- beneficiar
- Se aduce la cunostinta publica prin afisare si publicare in Monitorul Oficial Local

PRESEDINTE DE SEDINTA

CONSILIER

Nagy Máté Enikő

Nagy - Máté



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL
Zbarcea Adrian Daniel

[Signature]

Hotararea a fost adoptata cu 12 voturi „pentru ”