



JUDEȚUL BIHOR  
COMUNA BORS  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BORS  
BORS, NR. 200, Cod poștal 417075  
Tel: 0259/316-155, Fax: 0259/417-291  
e-mail: [primariabors@gmail.com](mailto:primariabors@gmail.com)  
web: <https://primariabors.ro/>



**HOTARAREA Nr. 100**  
din 26.05.2022

**privind darea avizului prealabil de oportunitate NEFAVORABIL pentru realizarea unui PUZ ( Plan Urbanistic Zonal ) - Introducere teren nr. cad 65509 in intravilan in vederea parcelari pentru construire locuinte**

In baza referatului de aprobare nr. 2765 din 16.05.2020 a proiectului de hotărare ,

Tinand seama de referatul de specialitate nr. 2766 din 16.05.2022 intocmit de catre Compartimentul urbanism si avizul nefavorabil Comisiei de specialitate

Având in vedere prevederile art. 32(1) lit. a din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare ,

In temeiul dispozitiilor art. 129 alin 2 lit. c , alin 6 lit. c , art. 139 alin 3 lit. e din Ordonanta de Urgenta nr. 57/2019 privind Codul Administrativ ,

**Consiliul local al comunei Bors  
HOTARASTE ;**

**Art. 1** Se respinge cererea nr 2146/14.04.2022 , privind darea avizului prealabil de oportunitate pentru elaborarea unui PUZ ( Plan Urbanistic Zonal ) - **Introducere teren nr. cad 65509 in intravilan in vederea parcelari (28 loturi) pentru construire locuinte familiale** , pentru urmatoarele considerente ;

*Categoria de folosinta a terenului extravilan cu nr. Cad. 65509 Bors se va reglementa prin PUG ,, in faza de elaborare .*

*Nu este oportuna dezvoltarea de loturi destinate construirii de locuinte familiale ( 28 loturi ) - sistemul public de canalizare existent in localitatea Sintion fiind subdimensionat pentru dezvoltarea de noi zone rezidentiale . - Legea 241/2006 – art. 31 alin 14 .1.*

**Art. 2.** Cu ducerea la indeplinire se incredinteaaza Compartimentul Urbanism

**Art. 3.** Prezenta se comunica cu ;

- INSTITUTIA PREFECTULUI – JUDEȚUL BIHOR
- PRIMARUL COMUNEI BORS
- COMPARTIMENTUL URBANISM
- Gligor Vasile Cristian si altii – beneficiari
- Se aduce la cunostinta publica prin afisare si publicare in Monitorul Oficial Local

PRESEDINTE DE SEDINTA  
CONSILIER  
Nagy Máté Enikő

*Nagy-Mate*



CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR GENERAL  
Zbarcea Adrian Daniel

Hotararea a fost adoptata cu 12 voturi „pentru”