



JUDEȚUL BIHOR  
COMUNA BORȘ  
**PRIMAR**

BORȘ, NR. 200, Cod poștal 417075  
Tel: 0259/316-155, Fax: 0259/417-291

e-mail: [primariabors@gmail.com](mailto:primariabors@gmail.com)

web: <https://primariabors.ro/>



**HOTARAREA Nr. 54**  
din 31 03.2022

**privind darea avizului prealabil de oportunitate NEFAVORABIL pentru realizarea unui PUZ ( Plan Urbanistic Zonal ) - Construire CASA FAMILIALA pe terenul identificat prin nr. cadastral 60154 Bors**

In baza referatului de aprobare nr. 1698 din 25.03.2022 a proiectului de hotărare ,

Tinand seama de referatul de specialitate nr. 1699 din 25.03.2022 intocmit de catre Compartimentul urbanism si avizul nefavorabil al Comisiei de specialitate

Având in vedere prevederile art. 32(1) lit. a din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare ,

In temeiul dispozitiilor art. 129 alin 2 lit. c , alin 6 lit. c , art. 139 alin 3 lit. e din Ordonanta de Urgenta nr. 57/2019 privind Codul Administrativ ,

**Consiliul local al comunei Bors**

**HOTARASTE**

**Art. 1** Se respinge cererea nr 41/05.01.2022 , formulata de dl Hent Stelian Traian , domiciliat in Sinmartin , sat Haieu nr. 106/b , privind darea avizului prealabil de oportunitate pentru elaborarea unui PUZ ( Plan Urbanistic Zonal ) - **Construire CASA FAMILIALA pe terenul identificat prin nr. cadastral 60154** , pentru urmatoarele considerente ;

***Zona supusa interdictiei temporare de construire pana la elaborarea PUG sau PUZ ( UTR 3 ) va fi reglementata unitar fie in baza noului PUG in curs de reactualizare fie in baza documentatiei PUZ/PUD , finantat de persoana interesata .***

**Art. 2.** Cu ducerea la indeplinire se incredenteaza Compartimentul Urbanism

**Art. 3.** Prezenta se comunica cu ;

- INSTITUTIA PREFECTULUI – JUDEȚUL BIHOR
- PRIMARUL COMUNEI BORS
- COMPARTIMENTUL URBANISM
- Hent Stelian Traian , domiciliat in Sinmartin , sat Haieu nr. 106/b beneficiar
- Se aduce la cunostinta publica prin afisare si publicare in Monitorul Oficial Local

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA  
CONSILIER  
Laczikö Tunde



CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR GENERAL  
Zbarcea Adrian Daniel

Hotararea a fost adoptata cu 13 voturi "pentru"