



JUDEȚUL BIHOR  
COMUNA BORS  
PRIMAR

BORS, NR. 200, Cod poștal 417075  
Tel: 0259/316-155, Fax: 0259/417-291  
e-mail: primariabors@gmail.com



**HOTARAREA Nr. 53**  
**Din 31 03 2022**

**privind darea avizului prealabil de oportunitate FAVORABIL pentru realizarea unui PUZ ( Plan Urbanistic Zonal) – Construire locuinta unifamiliala P +1 pe terenul identificat cu nr. cadastral 61032 Bors  
Beneficiar ; Bocsan Cristian si Bocsan Luminita  
Oradea , str. Traian Lalescu nr. 28**

In baza referatului de aprobare a proiectului de hotarare , initiat de catre primarul comunei Bors

Tinand seama de referatul de specialitate nr. 1697 din 25 03 2022 intocmit de catre Compartimentul Urbanism si avizul favorabil al Compartimentului de specialitate ,

Având in vedere prevederile art. 32(1) lit. a ) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare

In temeiul dispozitiilor art. 129 alin 21 lit. c , alin 6 lit. c , art. 139 alin 3 lit. e din Ordonanta de Urgenta nr. 57/2019 privind Codul administrativ ,

**Consiliul local al comunei Bors**

**HOTARASTE**

**Art. 1** Se aprobă darea avizului prealabil de oportunitate FAVORABIL pentru realizarea unui PUZ ( Plan Urbanistic Zonal ) - **Construire locuinta unifamiliala P +1 pe terenul identificat cu nr. cadastral 61032 Bors , in urmatoarele conditii**

- extinderea utilitatilor este in sarcina beneficiarului , fiind conditionate de emiterea **AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE**
- in vederea facilitarii accesului , accesul privat constituit va avea latimea de minim 3 , 5 ml si va fi prevazuta cu o supralargire ( insula- alveola retragere ) si va avea prevazut un sant de scurgere a apelor pluviale

**Art. 2.** Cu ducerea la indeplinire se incredenteaza Compartimentul Urbanism

**Art. 3.** Prezenta se comunica cu ;

- INSTITUTIA PREFECTULUI – JUDEȚUL BIHOR
- PRIMARUL COMUNEI BORS
- COMPARTIMENTUL URBANISM
- Bocsan Cristian si Bocsan Luminita - beneficiar
- Se aduce la cunostinta publica prin afisare si publicare in Monitorul Oficial Local

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA  
CONSILIER  
Laczikö Tunde



CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR GENERAL  
Zbarcea Adrian Daniel

Hotararea a fost adoptata cu 13 voturi “pentru”