



JUDEȚUL BIHOR
COMUNA BORS

CONSILIUL LOCAL BORS

BORȘ, NR. 200, Cod poștal 417075
Tel: 0259/316-155, Fax: 0259/417-291

e-mail: primariabors@gmail.com

HOTARAREA Nr. 215

Din 02.12.2021



privind aprobarea documentatiei cadastrale de dezmembrare a imobilului in suprafata de 1476 mp identificat prin nr. cadastral 65226 Bors , proprietatea publica a comunei Bors

Avand in vedere:

- Referatul de aprobare a D-lui Primar Batori Geza ,inregistrat sub nr. 6439 din 25.11.2021
- Raportul de specialitate al compartimentului urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului ,inregistrat sub nr. 6439 din 25.11.2021 si avizul favorabil al Comisiei de specialitate ,
- Documentatia cadastrale intocmite de topograf autorizat Pop Vasile in vederea demembrarii terenurilor proprietatea comunei Bors , identificate prin nr. cadastral 65226 BORS

Tinand cont de prevederile:

- Art. 25 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr.7/1996, republicata cu modificarile si completarile ulterioare, prevederile art.23 lit.h, art.132, alin.1 respectiv art.135 alin.1, lit a si alin 3 din Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Art. 879 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil cu modificarile si completarile ulterioare;
- Art. 269 din Legea nr.134/2010 privind Codul de procedura civila, cu modificarile si completarile ulterioare;
- art.129 alin.2, lit.c , art.139 alin.3 lit.g , art.196 alin.1, lit.a si din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

Consiliul local Bors

HOTARASTE

Art.1. Se aproba documentatia de dezmembrare a terenului in suprafata de 1476 mp , identificat prin numar cadastral 65226 Bors , proprietatea publica comunei Bors , conform documentatiei cadastrale intocmita de topograf Pop Vasile , dupa cum urmeaza

Nr. crt.	Nr. cad. Constituit	Suprafața nr. cad. Constituit	Nr. cad nou format	Suprafata	Obs.
1	65226	1476 mp	Lot. 1	324 mp	Comuna Bors asupra terenului Csirak Otto si Csirak Elvira asupra constructiei cu suprafata construita la sol de 84 mp Drept de concesiune pentru o durata de 50 ani incepand cu data de 10.10.1996 asupra cotei de 100/ 324 mp in favoarea numitului CSIRAK OTTO , domiciliat in comuna Bors , sat Sintion , conform contract concesiune nr. 998/10.10.1996
			Lot. 2	840 mp	Comuna Bors asupra terenului Drept de concesiune pentru o durata de 25 ani ,incepand cu data de 22.11.2021 asupra suprafetei de 840 mp in favoarea numitei Paul Edina Beata , , conform contract concesiune nr 6344 /22.11.2021
			Lot.3	312 mp	Comuna Bors asupra terenului

Art.2. Se imputerniceste d-l Batori Geza,primarul comunei Bors , pentru indeplinirea tuturor formalitatilor legale in vederea dezmembrarii imobilelor mai sus identificate

Art. 3. Prezenta se comunica cu ;

- INSTITUTIA PREFECTULUI – JUDETUL BIHOR
- PRIMARUL COMUNEI BORS
- COMPARTIMENTUL CADASTRU
- OCPI BIHOR
- Se aduce la cunostinta publica prin afisare si publicare in Monitorul Oficial Local

PRESEDINTE DE SEDINTA

CONSILIER

Bocsardi Erno



CONTRASEMNEAZA

SECRETAR GENERAL

Zbarcea Adrian Daniel

Hotararea a fost adoptata cu 12 voturi „pentru”