

HOTARAREA nr. 120
din 23. 07. 2020

privind darea avizului prealabil de oportunitate pentru realizarea unui PUZ (Plan Urbanistic Zonal) - Parcelare teren pentru locuinte - nr. cad. 64997 Bors
Beneficiar ; **Rubatos Adrienne Liliana**

In baza referatului de aprobare a proiectului de hotarare
Tinand seama de referatul de specialitate nr. 1568 din 17.07.2020 si avizul favorabil al Comisiei de specialitate ,

Având in vedere prevederile art. 32(1) lit. c) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare

In temeiul dispozitiilor art. 129 alin 21 lit. c , alin 6 lit. c , art. 139 alin 3 lit. e din Ordonanta de Urgenta nr. 57/2019 privind Codul administrativ ,
Consiliul local al comunei Bors

HOTARASTE

Art. 1 Se aproba darea avizului prealabil de oportunitate pentru realizarea unui PUZ (Plan Urbanistic Zonal) - **Parcelare teren pentru locuinte - nr. cad 64997 Bors** , avand urmatoarele caracteristici ;

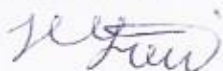
- parcelarea terenului in 4 loturi din care 3 loturi cu o suprafata de minim 500 mp destinate construire locuinte si un lot destinat accesului
- Regim de inaltime P+E+M
- POT max = 30 %
- CUT max = 1 %
- Retrageri ; 6 ml (fata si spate) , 2ml (lateral)
- Asigurarea utilitatilor (energie electrica , apa , canalizare , gaze naturale) pâna la nivelul parcelelor se va realiza pe cheltuiala beneficiarului

Art. 2. Compartimentul urbanism prin primarul comunei Bors va emite acordul prealabil de oportunitate .

Art. 3 . Prezenta se comunica cu ;

- INSTITUTIA PREFECTULUI – JUDETUL BIHOR
- PRIMARUL COMUNEI BORS
- COMPARTIMENTUL URBANISM
- Rubatos Adrienne Liliana- beneficiar

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
Hegyesi Laszlo



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL
Zbârcea Adrian



Hotararea a fost adoptata cu 12 voturi „pentru ”